



Dne: 07.03.2023

Naše značka: RSD-31613/2023-1

Vyřizuje: Ing. Skokanová Bohdana
tel.: +420954901316
e-mail: bohdana.skokanova@rsd.cz

Obec Staré Ždánice
Staré Ždánice 11
533 44 Staré Ždánice

Návrh na pořízení změny ÚP Staré Ždánice, odpočívka Osice

Vážený pane starosto,

Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „ŘSD ČR“) je státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem dopravy, pro které vykonává vlastnická práva státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy, zabezpečuje výstavbu a modernizaci dálnic a silnic I. třídy, spolupracuje s příslušnými orgány státní správy včetně orgánů samosprávy, poskytuje jim podklady a zpracovává vyjádření.

Z důvodu zvyšující se poptávky odstavných ploch především pro kamionovou dopravu na dálnici D11 a snahou předcházet negativním průvodním jevům, jako je parkování na místech, která k tomu nejsou určena, sleduje ŘSD ČR na tahu D11 mimo jiné záměr rozšíření stávající dálniční odpočívky Osice. Do správního území obce Staré Ždánice zasahuje rozšiřovaná odpočívka situovaná na km 81,1 po pravé straně dálnice D11 ve směru na Hradec Králové. Stávající odpočívka je nedílnou součástí dálnice D11, na kterou je napojena přídatnými pruhy pro odbočení a připojení.

Vážený pane starosto, dovolujeme si Vás tímto požádat o projednání níže uvedeného podnětu na změnu ÚP Staré Ždánice se Zastupitelstvem vaší obce. Předmětem změny bude vymezení zastavitelné plochy „dopravní infrastruktury – silniční“ pro umístění veřejně prospěšné stavby „rozšíření odpočívky Osice“, která je nedílnou součástí dálnice D11. Vymezení předmětné plochy žádáme v rozsahu dle přiložené dokumentace s rezervou umožňující stavbu případných staveb souvisejících.

Návrh na rozšíření stávající dálniční odpočívky Osice je zpracován v technicko-ekonomické studii „D11 Osice P+L v km 81,1 (po rozšíření velká odpočívka)“ (Pragoprojekt, a.s., 02/2021).

S ohledem na zachování stávajících provozoven ČSPH nebo restaurace bylo navrženo rozvržení odpočívky tak, aby osobní automobily a autobusy zůstaly v blízkosti dálnice a zóna stání pro kamiony je navržena v odlehlejší části odpočívky. V blízkosti provozoven je navrženo co největší množství stání pro osobní vozy. Mimo to je v areálu odpočívky počítáno s hygienickým zařízením s odpovídající kapacitou a nepřetržitým provozem. V zóně pro kamiony by objekt hygienického zázemí měl umožnit sprchování v dostatečné kapacitě. V ploše odpočívky se nachází dostatečné množství nepojížděných ploch pro mobiliář pro různé formy odpočinku. Pod vybranými nepojížděnými plochami lze umístit technologické celky, jako např. ČOV, DUN a podobně. Toto rozmístění bude navrženo v dalším stupni přípravy. Na odpočívce může být zřízeno i kontrolní stanoviště PČR a Celní správy.

V prostoru odpočívky jsou navržena parkovací stání pro:

- nákladní vozidla 148
- autobusy 7
- karavany 8
- osobní vozidla 119

Odpočívka bude navrhována jako inteligentní odpočívka. Cílem je poskytnout v reálném čase kvalitní informace specificky určené řidičům. Informace o obsazenosti budou prezentovány řidičům prostřednictvím proměnného dopravního značení.



Připojení odpočívky na inženýrské sítě:

- elektrický proud – odpočívka bude připravena na případné vybudování dobíjecích stanic pro elektromobily; v případě požadavku na větší počet dobíjecích stanic bude nutno přivést rozvody z distribuční soustavy VVN
- splašková kanalizace – předpoklad realizace ČOV v prostoru odpočívky
- dešťová kanalizace – budou částečně využity prvky odvodnění současného systému, které budou přepojeny na nový systém; objem odtoků srážkových vod bude regulován v RN; pro nově navržené odpady RN budou jako recipienti využity odpady současného odvodnění odpočívky.

ŘSD ČR zasílá v souladu s §55a zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jako oprávněný investor podle §44 stavebního zákona, návrh na pořízení změny územního plánu Staré Ždánice v rozsahu:

obec: Staré Ždánice

k.ú.: Staré Ždánice (754781)

par.č.: 701, 702, 1402, 1403, 1404, 1405, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1427, 1429 a 1431, vše k.ú. Staré Ždánice. Přílohou této žádosti je předběžný záborový elaborát obsahující situaci a seznam stavbou dotčených LV (stav ke dni 12. 2. 2021). Podrobný výčet pozemků dotčených stavbou bude součástí dalšího stupně projektové dokumentace stavby.

navrhovaná změna: vymezení plochy dopravní infrastruktury - silniční pro umístění veřejně prospěšné stavby „rozšíření odpočívky Osice“

Navrhovatel: Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

oprávnění: Státní příspěvková organizace, jejímž základním účelem a předmětem činnosti je hospodaření s dálnicemi a silnicemi I. třídy se součástmi a příslušenstvím

V souladu s §55a, odst. 2, písm. f) stavebního zákona se ŘSD ČR zavazuje k poměrné, případně úplné úhradě nákladů na zpracování změny územního plánu, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně.

Stanoviska podle §55a odst. 2, písm. d) a e) Stavebního zákona Vám doručíme neprodleně po jejich obdržení od Krajského úřadu Pardubického kraje.

Odůvodnění:

Jedná se o přestavbu, resp. rozšíření stávající odpočívky na obou stranách dálnice, a to z důvodu navýšení kapacity odstavných stání TIR.

Pro vyhledání umístění odpočívky jsou limitujícími faktory zejména předpisy, které určují jejich vzájemnou vzdálenost a vzdálenost od mimoúrovňových křižovatek (ČSN 736101). Velikost odpočívky je pak daná potřebou zajistit požadovanou kapacitu v rámci celého tahu dálnice D11 a zajistit tak dostatek odpočívky pro bezpečné zastavení všech vozidel (osobních i nákladních). V případě nákladních vozidel je zajištění parkovacích stání nutností z důvodů státem uložené povinnosti pro řidiče nákladních automobilů dodržovat stanovené bezpečnosti přestávky.

Podklady z technicko-ekonomické studie (průvodní zpráva, situace a zábory) jsou do 04.04.2023 k dispozici ke stažení zde:

<https://rvs.rsd.cz/packages/9c487354-431f-4157-b700-d0b5d9caad7d>

Děkujeme za pochopení

vedoucí odboru investiční přípravy staveb



Přílohy:

- TES „D11 Osice P+L v km 81,1 (po rozšíření velká odpočívka) (Pragoprojekt, a.s., 02/2021)“
- Vyjádření orgánu územního plánování k záměru „D11 Osice P+L v km 81,1 (po rozšíření velká odpočívka)“ ze dne 15.2.2023, č.j. MmP 23299/2023

Na vědomí:

Magistrát města Pardubic, Odb. hlavního architekta, Odd. územního plánování, Štrossova 44, 530 21 Pardubice

