

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičkému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičkého a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název okrěsu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl číatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Danihelková Růžena	Tomkova 1423, Smíchov, 15000 Praha	1		1 Vlastnické právo	3836 orné půda		Staré Ždánice 754781, č. 1093
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Jozif František	č.p. 59, 53344 Staré Ždánice	4		60 Vlastnické právo	2009 ostatní plocha		Staré Ždánice 754781, č. 612/7
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Jozif František	č.p. 59, 53344 Staré Ždánice	4		60 Vlastnické právo	279 ostatní plocha		Staré Ždánice 754781, č. 1152
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Petříček Václav	č.p. 44, 53345 Plich	2		72 Vlastnické právo	1178 ostatní plocha		Staré Ždánice 754781, č. 612/27
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Půlpán František	č.p. 16, 53345 Plich	2		72 Vlastnické právo	1178 ostatní plocha		Staré Ždánice 754781, č. 612/27
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Součková Marie	adresa neznámá	1		1 Vlastnické právo	5314 trvalý travní porost		Staré Ždánice 754781, č. 1319
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Šmidová Jana	adresa neznámá	1		1 Vlastnické právo	125 trvalý travní porost		Staré Ždánice 754781, č. 1320
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Valášková Marie	Odlehlá 558, Vysočany, 19000 Praha	1		1 Vlastnické právo	4501 orné půda		Staré Ždánice 754781, č. 1129
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Vodíčka Josef	č.p. 16, 53345 Plich	2		60 Vlastnické právo	2009 ostatní plocha		Staré Ždánice 754781, č. 612/7
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Vodíčka Josef	č.p. 16, 53345 Plich	2		60 Vlastnické právo	279 ostatní plocha		Staré Ždánice 754781, č. 1152
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Vodíčka Josef	č.p. 16, 53345 Plich	1		6 Vlastnické právo	36 ostatní plocha		Staré Ždánice 754781, č. 612/17
Pardubice	Staré Ždánice	Staré Ždánice	OFO		Vodíčka Josef	č.p. 16, 53345 Plich	1		6 Vlastnické právo	109 ostatní plocha		Staré Ždánice 754781, č. 1358

Číslo LV (parcely)	stavba - název části obce	stavba - název způsobu využití	stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
199				
301				
301				
303				
303				
219				
222				
225				
301				
301				
329				
329				