

Zápis ze zasedání č. 21/2018-2022 Zastupitelstva obce Staré Ždánice

ze dne 16. prosince 2020, které se konalo v obecním sále Staré Ždánice od 17 hodin

Zahájení zasedání ze dne 16. prosince 2020 v 17.00 hodin

Počet přítomných zastupitelů dle prezenční listiny: 7

tj. p. Ing. Martin Korunka, p. Milan Ansorge, p. Jaroslav Hyhlík, p. Lubomír Petříček, p. Josef Holub,

Mgr. Petr Veverka, Ing. Lenka Horáková

Počet přítomných občanů dle prezenční listiny: 18

BOD 1. ZAHÁJENÍ A ZPRÁVA STAROSTY OBCE

Pan starosta Ing. Korunka přivítal přítomné na zasedání zastupitelstva obce Staré Ždánice. Zasedání bylo zahájeno v 17.00 hodin. Počet přítomných zastupitelů je 7. Zasedání je usnášení schopné. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl řádně a včas ověřen ověřovateli a podepsán zapisovatelem, starostou obce a ověřovateli. Zápis je vyvěšen na webových stránkách obce, byl vyvěšen na úřední desce a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Proti jeho obsahu nebyly podány námitky, čímž je považován za schválený.

Následuje zpráva starosty obce:

Od minulého řádného zasedání se udály následující záležitosti.

Vysoutěžili jsme firmu na opravu a odbahnění našich rybníků. Výběrové řízení vyhrála firma NOWASTAV akciová společnost s cenou včetně DPH 3,5 mil. Kč. Na realizaci této akce jsme obdrželi dotaci ve výši 2,7 mil. Kč. Stavební práce budou rozděleny do dvou etap. V první etapě bude opraven rybník u fotbalového hřiště „koupaliště“. Tato etapa proběhne v příštím roce. Ve druhé etapě bude opraven rybník u hasičárny „koňák“, tato etapa se může protáhnout až do roku 2022.

Intenzivně jsme se s panem místostarostou věnovali pracím souvisejícím s naší tlakovou kanalizací. Jednalo se především o zajišťování podpisu odběratelských smluv, které musejí být uzavřeny do konce tohoto roku. V současné chvíli jsou uzavřeny smlouvy s cca 90% odběratelů. Situaci nám velmi komplikují někteří občané, kteří se rozhodli bojovat proti zájmům obce a svými aktivitami dosáhli toho, že jsme veškerou naši pracovní kapacitu museli soustředit jiným směrem, než bychom si přáli a bohužel nám již nezbývá kapacita na jiné užitečnější práce pro obec. Z tohoto důvodu jsme bohužel museli zrušit náš záměr podat žádost o dotaci na opravu podlah v naší základní škole. Žádost by musela být podána do konce roku a to bohužel z kapacitních důvodů již nejsme schopni stihnout. Kvůli několika lidem, kteří se rozhodli nás vytyžit peticí a jinými podněty, bude muset rekonstrukce podlah v naší ZŠ ještě nějaký čas počkat. Pokusíme se ještě do konce roku podat alespoň žádost o dotaci na pořízení herních prvků do nové odpočinkové zóny u fotbalového hřiště.

Závěrem dovolu, abych vám popřál klidné a šťastné Vánoce a vše dobré v novém roce.

BOD 2. SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE

Pan starosta navrhl jako zapisovatele p. Horákovou, jako ověřovatele zápisu p. Petříčka a p. Holuba.

USNESENÍ 2020/61:

Zastupitelé obce schválili jako zapisovatele p. Horákovu, ověřovatele zápisu p. Petříčka a p. Holuba

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Program zasedání byl řádně a včas vyvěšen na úřední desce. Starosta se zeptal přítomných, zda má někdo další návrh pro zařazení dalšího bodu k projednání na dnešní zasedání. Nikdo se nepřihlásil. Starosta navrhl tyto změny v programu: vypustit z vyvěšeného programu bod č. 11. Žádost o podporu na projekt Obnova místností ZŠ Staré Ždánice a bod č. 12 Žádost o podporu na projekt Obnova tělocvičny ZŠ Staré Ždánice (z kapacitních důvodů). Jako další bod navrhuje zařadit „Petice za změnu obsahu Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod“. Na petici nebylo uvedeno, komu je určena. Obecní úřad tuto petici předal zastupitelům obce. Dále navrhl zařadit bod „Komise k projednávání přestupků jako zvláštní orgán obce Staré Ždánice“. Přestupky, které nám do teď řešilo oddělení Městského úřadu Lázně Bohdaneč, nám dalo výpověď (už nebude obcím přestupky řešit). Obci se podařilo sehnat právníka, který je ochoten celou agendu zastřešit. Většinu práce ale musí udělat obec sama.

Starosta přečetl nový návrh programu zasedání:

USNESENÍ 2020/62:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání v tomto znění:

1. Zahájení, zpráva starosty obce
2. Schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
3. Schválení programu
4. Finanční příspěvek pro Centrum sociální péče města Ústí nad Orlicí, Na pláni 1343, 562 06 Ústí nad Orlicí.
5. Smlouva o budoucí Smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2020702/SOBS VB/1 se subjektem ČEZ Distribuce, a.s.
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb SKO, SO č. 2691001867 se společností SOP a.s.
7. Dodatek č. 1/2021 ke Smlouvě č. 81/02 o nakládání s odpady v Obci Staré Ždánice se společností SOP a.s.
8. Rozpočet obce Staré Ždánice na rok 2021.
9. Přihláška obce k Programu obnovy vesnice.
10. Aktualizace Programu rozvoje obce.
11. Dohoda o úhradě nákladů č. 122020.
12. Petice za změnu obsahu Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod.

13. Komise k projednávání přestupků jako zvláštní orgán obce Staré Ždánice.
14. Diskuse
15. Závěr

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 4. FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK PRO CENTRUM SOCIÁLNÍ PÉČE MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ, NA PLÁNI 1343, 562 06 ÚSTÍ NAD ORLICÍ.

Jeden z našich občanů tráví svůj čas v tomto ústavu, se kterým má obec velmi dobrou spolupráci. Ústav požádal obec, zda by mu poskytla nějakou finanční podporu. Zastupitelé zvažují částku 5.000,- Kč. Doposud tento ústav od nás nic nedostal. Ročně přispíváme částkou 5.000,- Kč na pardubickou charitu, která pečuje o několik našich občanů.

USNESENÍ 2020/63:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru pro sociální účely ve výši 5.000,- Kč pro Centrum sociální péče města Ústí nad Orlicí, Na pláni 1343, 562 06 Ústí nad Orlicí, IČ: 70857156.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: p. Petříček (1)

BOD 5. SMLOUVA O BUDOUČÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IV-12-2020702/SOBS VB/1 SE SUBJEKTEM ČEZ DISTRIBUCE, A.S.

Jedná se o připojku elektrické energie k pozemku sousedícím s pozemky po zlikvidovaných domech čp. 49 a 50.

USNESENÍ 2020/64:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí Smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2020702/SOBS VB/1 se subjektem ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 6. DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB SKO, SO Č. 2691001867 SE SPOLEČNOSTÍ SOP A.S.

Bod se týká smlouvy s firmou SOP na směsný komunální odpad (SKO).

V dodatku je kromě navýšení cen, také možnost pro firmu SOP reagovat na případné výklady nově schváleného zákona o odpadech a nutnost upravit stávající smlouvu s naší obcí tak, aby odpovídala zákonu o odpadech účinnému od 1. 1. 2021.

Zákon ještě nemá vyhotoveny žádné prováděcí předpisy. Je složitý a některé skutečnosti v něm schválené mohou být v současné době nejasné. Firma si v rámci dodatku vyhrazuje možnost upravit smlouvu s obcí tak, aby byla v souladu s novým zákonem.

Navýšení cen probíhá každý rok. V roce 2020 jsme za občana zaplatili 289,- Kč, v roce 2021 to bude 298,- Kč. Za 1 t uloženého SKO v roce 2020 platíme 809,- Kč, v roce 2021 to bude 842,- Kč.

USNESENÍ 2020/65:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb SKO, SO č. 2691001867 se společností SOP a.s., IČ: 60913843 a pověřuje starostu dodatek podepsat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 7. DODATEK Č. 1/2021 KE SMLOUVĚ Č. 81/02 O NAKLÁDÁNÍ S ODPADY V OBCI STARÉ ŽDÁNICE SE SPOLEČNOSTÍ SOP A.S.

Bod se týká smlouvy s firmou SOP na tříděný odpad. Ceny za svoz tříděného odpadu se nemění. Dodatek je vyhotoven z důvodu novely zákona o odpadech viz. bod 6.

USNESENÍ 2020/66:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1/2021 ke smlouvě č. 81/02 o nakládání s odpady v obci Staré Ždánice ze dne 28. 3. 2002 se společností SOP a.s., IČ: 60913843 a pověřuje starostu dodatek podepsat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 8. ROZPOČET OBCE STARÉ ŽDÁNICE NA ROK 2021

Schvalovat rozpočet na příští rok je s ohledem na stávající situaci komplikované. Nyní jsou pouze hrubé odhady, s jakými prostředky budeme v příštím roce hospodařit. Jeden z předpokladů vychází z toho, že naše obec dostane na straně příjmů o 3 mil. Kč méně, než bylo v minulém roce. Vycházeli jsme tedy z toho, že naše příjmy budou 9.9 mil. Kč. Naštěstí máme rezervy v podobě zůstatků na běžných účtech ve výši cca 10 mil. Kč. Abychom měli vyrovnaný rozpočet, dovolili jsme si naplánovat výdaje ve výši 19,9 mil. Kč. Návrh rozpočtu byl zastupiteli projednán na poradě a byl zveřejněn.

Paní Pokorná uvedla, že už v letošním roce v souvislosti se situací ohledně koronaviru obec přišla o cca 2 mil. Kč. Rezerva na účtech vznikala několik let. V listopadu byl splacen úvěr, který si obec vzala na likvidaci domů č. p. 49 a 50. Obec v současné době nemá žádný úvěr.

USNESENÍ 2020/67:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2021.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: p. Holub (1)

BOD 9. PŘIHLÁŠKA OBCE K PROGRAMU OBNOVY VESNICE.

Tento program vypisuje Pardubický kraj a mohou z něj čerpat obce našeho kraje formou jedné žádosti o dotaci ročně. V úvahu připadá dotace na herní prvky k našemu novému odpočinkovému místu (k fotbalovému hřišti). Dotace je ve výši 50 %. V případě např. nerezové skluzavky a lanové věže by náklady činily 300 tis. Kč, po dosažení dotace 150 tis. Kč. Nejprve je nutné podat přihlášku a následně žádost o dotaci.

USNESENÍ 2020/68:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání přihlášky do Programu obnovy vesnice Pardubického kraje.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 10. AKTUALIZACE PROGRAMU ROZVOJE OBCE

Program rozvoje obce je dokument, se kterým obec pracuje. V něm se vytyčí investiční akce, které chce obec v budoucnu realizovat. K tomu, abychom mohli žádat o dotace př. Pardubický kraj viz. bod výše, je nutné mít akce zahrnuté v programu rozvoje obce. Nově byl tedy do programu zahrnut bod

vybavení odpočinkové zóny obce o nerezovou skluzavku, lanovou věž a dvě lavičky. Předpokládaná realizace je květen 2021, předpokládaná cena realizace 300 tis. Kč, předpokládaná výše dotace 150 tis. Kč. Ostatní body programu rozvoje obce starosta aktualizoval – doplnil termíny a podrobnější informace k realizaci.

USNESENÍ 2020/69:

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Programu rozvoje obce v aktualizované verzi z prosince 2020

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 11. DOHODA O ÚHRADĚ NÁKLADŮ

Dohoda se týká kanalizace – konkrétně uživatelů, kteří k napájení používají svoji elektriku. Dohoda již byla jednou odsouhlasena. Po další úvaze, jak zjednodušit situaci, bude možnost provádět „zápočet částek“. Původně měla obec proplatit peníze za elektriku do 60 dnů po skončení zúčtovacího období. Neřešila se možnost zápočtu. Nová verze dohody spočívá v tom, že při platbě peněz za kanalizaci bude rovnou zohledněna kompenzace za elektriku. Uživatel zaplatí částku za poplatek sníženou o částku za elektriku, kterou použije z vlastního zdroje napájení. Zároveň to ošetří situaci, že obec nebude proplácet elektriku odběrateli dříve, než odběratel zaplatí poplatek za kanalizaci.

USNESENÍ 2020/70:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o úhradě nákladů č. 122020.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 12. PETICE ZA ZMĚNU OBSAHU SMLOUVY O ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Na obecní úřad jsme obdrželi petici. Zástupcem petičního výboru je zastupitel p. Josef Holub. Petice požaduje změnu obsahu smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod a to v tom smyslu, aby v případě, že když nebude jiná možnost, jak reálně opravit napájení elektřinou než napojením na soukromý zdroj, aby smlouva neurčovala povinnost. Návrh petice je, aby napojení na soukromou elektřinu bylo po dohodě.

Starosta uvedl, že se tato problematika neustále řeší a využila se také rada právníka. Znovu vysvětlil proč je formulace ve smlouvě formou povinnosti nikoliv dohody. Obec je povinna udržet kanalizaci

v provozu. V případě, že je z technického a ekonomického hlediska jediné možné řešení připojit vlastníka na jeho zdroj elektřiny, je nutné, aby to bylo stanoveno jako povinnost. Obec připojení zaplatí, zrealizuje, zaplatí a také zaplatí náklady na spotřebovanou elektriku. Od vlastníka požaduje pouze umožnění připojení. Pokud by to mělo být po dohodě, jak požaduje petice, mohla by se obec dostat do situace, kdy by se odběratel nedohodl. Protože má obec povinnost zajistit provoz a odvádění odpadních vod, musela by v případě „nedohody“ investovat závratné částky třeba v případě, kdy by bylo nutné rozkopat silnici, chodníky, ... Obec je ze zákona povinna se chovat jako dobrý hospodář. Důvod, proč je ve smlouvě uvedena „povinnost“ nikoliv „dohoda“ je, aby obec reálně mohla zajistit tuto službu, ke které se smlouvou obec zavazuje.

K tomuto bodu proběhla diskuse. Mluvili zastánci petice, zastupitelé i ti, kteří smlouvu už podepsali a nemají s ní žádný problém. Pozn.: smlouvu podepsalo k tomuto okamžiku 90 % odběratelů.

Znovu starosta uvedl, že znění smlouvy bylo dlouho projednáváno s Ministerstvem zemědělství a právníkem.

Jeden z přítomných občanů zmínil kanalizační řád. V souladu s ním by měla znít smlouva (dle stanoviska Ministerstva zemědělství). Kanaizační řád (je zveřejněn na webových stránkách obce) uvádí, že napájení je z veřejného zdroje. Starosta řekl, že probíhá aktualizace kanalizačního řádu.

Rozpoutala se bouřlivá diskuse. Paní Pokorná požádala jednu z přítomných, aby doložila na místě plnou moc k jednání za majitele nemovitosti v záležitosti s kanalizací. Dotyčná nemá v obci trvalý pobyt, není majitelkou nemovitosti v obci a plnou moc nemá. Přislíbila ji přinést dodatečně. Paní Pokorná požaduje, aby byla doložena k zápisu z tohoto zasedání.

Zastupitelé obce uvedli, že se na obecní úřad vrátila podepsaná smlouva, jejíž text byl svévolně změněn.

Pan Holub uvedl, že obec má povinnost dělat rezervu na opravu kanalizace. Pan Hyhlík ujasnil těm, kteří to nevěděli, že tato rezerva je použitelná na opravy a rekonstrukce čistírny odpadních vod (dle znění zákona) nikoliv na opravy napájení.

V zákoně není psané, na jakou elektriku má být kanalizace napájena. Každý systém má jinou technologii a specifika. Ta specifika jsou právě zohledněna ve smlouvě.

Jeden z přítomných občanů uvedl, že má nedostatečné informace k tomu, jak se mu bude kompenzovat náklad za elektrickou energii v případě, že bude připojen na vlastní zdroj. Starosta uvedl, že na webových stránkách je složka „Tlaková kanalizace“, kde je několik přehledných dokumentů týkajících se smluv. Téma je zpracováno i formou otázek a odpovědí. Požádal občany, kteří potřebují něco ke kanalizaci vysvětlit, aby využili tento zdroj anebo přišli na obecní úřad a promluvili si o problému přímo s ním nebo s místostarostou.

Paní Horáková se omluvila z další účasti na jednání. Řekla, že plně souhlasí se zněním usnesení, o kterém bude v tomto bodu hlasováno.

Pan Hyhlík uvedl, že v loňském roce byly náklady na provoz kanalizace včetně oprav na každého občana 1.841,- Kč. Zastupitelé schválili výši poplatku 850,- Kč na občana. Zbytek hradila obec.

Starosta uvedl, že obec chce hájit zájmy obce a občanů a proto je znění smlouvy takové jako je. Aby nebyla nucena vynakládat neúměrné náklady na opravy kvůli několika lidem, se kterými není možná dohoda. Občané se zastupiteli dále diskutovali.

USNESENÍ 2020/71:

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí petici občanů, jejímž organizátorem je pan zastupitel Josef Holub, a která se týká požadavku na změnu Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod. Tato smlouva byla po pečlivých přípravách a konzultacích s Ministerstvem zemědělství schválena zastupitelstvem obce dne 19. 8. 2020 usnesením č. 2020/38. Pro schválení smlouvy hlasovali všichni zastupitelé včetně zástupce petičního výboru pana Josefa Holuba. Smlouva mimo jiné zohledňuje technické a kapacitní možnosti pro napojení kanalizace, které nejsou v právních předpisech stanoveny a které jsou ve smlouvě zohledněny tak, aby byla obec jako provozovatel reálně a rozumně ekonomicky schopna technicky zajistit napojení na kanalizaci, čímž je plně v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích. Požadovaná změna smlouvy by mohla ohrozit schopnost obce jako provozovatele zajistit odvádění a čištění odpadních vod a je tedy nepřípustná. Zastupitelstvo obce potvrzuje platnost a neměnnost Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod schválené zastupitelstvem obce dne 19. 8. 2020 usnesením č. 2020/38."

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: p. Holub (1)

BOD 13. KOMISE K PROJEDNÁVÁNÍ PŘESTUPKŮ JAKO ZVLÁŠTNÍ ORGÁN OBCE STARÉ ŽDÁNICE

Jak již bylo zmíněno, obec bude muset zřídit komisi na projednávání přestupků. Máme smlouvu s právníčkou, která agendu zaštití. Velkou část práce bude muset zajistit obecní úřad, tzn. paní Pokorná. Pokud by to kapacitně nevládala, byla by řešením brigádnická výpomoc. Předsedkyní komise by byla paní doktorka Limberská, členy komise paní Horáková a pan Veverka. K bodu proběhla diskuse. Obvykle jsou na našem katastru řešeny zhruba 4 přestupky ročně, v minulosti jich bylo třeba i 7. Letos byly 1 nebo 2.

USNESENÍ 2020/72:

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení Komise k projednávání přestupků jako zvláštní orgán obce Staré Ždánice a pověřuje starostu obce, aby komisi zřídil, určil její činnost a jmenoval její členy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 14. DISKUSE

Jeden z přítomných se dotázal na úpravu dopravního značení směrem na Krásnice. Tam je mostek, který nemá omezenou tonáž. V pondělí má proběhnout jednání se SÚS a starosta navrhne znovu prověřit nosnost tohoto mostku.

Starosta uvedl, že kdo chce pomoci s omezením nákladní dopravy kolem Ditonu směrem od nebo do obce, může natočit průjezd celým omezením takového nákladáku, který tam nemá co dělat. Tam je povolen vjezd pouze dopravní obsluze. Už se tak stalo nedávno, záznam byl zaslán na Policii ČR do Lázní Bohdaneč a řidič dostal pokutu. Řidiči si mezi sebou tuto skutečnost sdělují a budou se tomuto úseku vyhýbat. Týká se to především nákladáků, které vozí materiál na budování D35.

BOD 15. ZÁVĚR

Starosta poděkoval přítomným za účast a popřál všem krásné svátky. Ukončil zasedání v 18.20 h.

Staré Ždánice 16. 12. 2020

Zapisovatel:  p. Horáková


Ing. Martin Korunka

starosta obce

Ověřovatelé: p. Holub, p. Petříček

