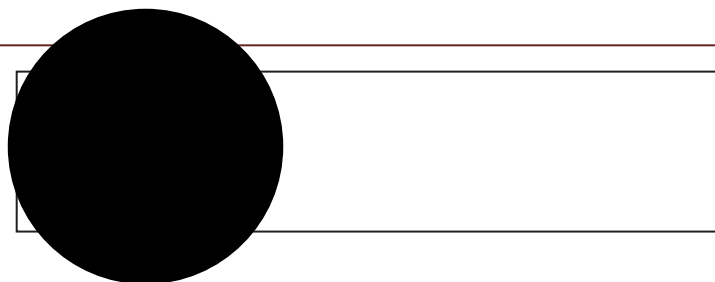




## OBEC STARÉ ŽDÁNICE

Staré Ždánice 11, 533 44



Ve Starých Ždánicích dne 3.12.2020

Věc: reakce na dopis ze dne 16.11.2020

Dobrý den,

reaguji na váš dopis doručený e-mailem dne 18.11.2020.

Uvádíte: „Zároveň se nám nelíbí postoj vedení obce v případě nepodepsání výše uvedené smlouvy a vyhrožování občanům, že budou od kanalizace odpojeni.“

Provozovatel a vlastník kanalizace, v našem případě Obec Staré Ždánice, je povinna se řídit Zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích; § 8 odst. 6 výše uvedeného zákona uvádí:

„Vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, je **povinen uzavřít písemnou smlouvu o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod s odběratelem**. Závazky vzniklé z této smlouvy přecházejí na právního nástupce vlastníka vodovodu nebo kanalizace a na právního nástupce provozovatele.“

Ve vašem dopise zároveň uvádíte: „nezpochybňujeme povinnost mít uzavřenou výše uvedenou smlouvu...“

Výše uvedené citace z vašeho dopisu jsou evidentně v jistém rozporu. Skutečnost je taková, jak ji definuje příslušný zákon a z něj jednoznačně vyplývá, že **bez uzavřené písemné smlouvy není možné odvádět odpadní vody**. To je důvod, proč vyzýváme občany, kteří chtějí využívat obecní tlakovou kanalizaci, aby dodržovali výše uvedený zákon, a to se snad nedá nazvat vyhrožováním. Předpokládám, že slovní spojení „vyhrožování občanům“ jste ve výše uvedeném textu použili nedopatřením a že to neznamená, že obviňujete vedení obce z jakéhokoliv vyhrožování. Věřte, že máme mnoho jiné a důležité práce pro obec, než se zabývat obviňováním z vyhrožování. Nicméně pokud byste nás skutečně obvinili, museli bychom se bránit. Vzhledem k vážnosti situace vás žádám o písemné vyjádření a objasnění vašeho výrazu „vyhrožování občanům“ obsaženém ve vašem dopisu.

Dále uvádíte: „Nikdo z občanů nezpůsobil problémy, kterými zdůvodňujete budoucí povinnost přepojení na vlastní zdroj elektřiny.“ Nelze zcela souhlasit s tím, že nikdo z občanů nezpůsobil problémy.

Zabývat se detailně tím, kdo to v minulosti zavinil, by nás ale podle mého názoru nikam neposunulo. Proto neřešíme, co bylo, ale pracujeme na tom, abychom dali všechny věci do pořádku. Současné vedení obce vzniklé problémy zcela jistě nezpůsobil a je to pro nás takový „kostlivec ve skříni“. Kanalizaci osobně považuji za tak důležitou věc pro naše občany a naši obec, že je nezbytně nutné tohoto „kostlivece“ zlikvidovat a zajistit, aby byla kanalizace plně funkční a spolehlivá, a to jak z hlediska legislativního, tak z hlediska provozně-technického.

Legislativní část řešíme tím, že jsme ve spolupráci s Ministerstvem zemědělství připravili Smlouvu o odvádění a čištění odpadních vod. Tuto smlouvu jsme v průběhu příprav několikrát projednávali se všemi zastupiteli, proběhlo kvůli tomu několik pracovních porad, každý zastupitel měl dostatek času a možností se ke smlouvě vyjádřit, navrhnout úpravy, případně ji projednat s externím poradcem či právníkem. Přípravě smlouvy jsme věnovali zhruba rok práce. Smlouva byla schválena zastupitelstvem obce 19.8.2020 usnesením č. 2020/38. Podstatné je, že všichni zastupitelé hlasovali pro schválení této smlouvy. Z toho lze usoudit, že všichni zastupitelé jsou přesvědčeni o správnosti této smlouvy. V současné době

probíhá uzavírání smluv s občany, resp. odběrateli. Vzhledem k tomu, že smlouva existuje, je obec povinna se smlouvou řídit. Od roku 2021 budou i poplatky kalkulovány plně v souladu se smlouvou a nebude tedy možné, aby někdo využíval obecní tlakovou kanalizaci bez uzavření této smlouvy.

Funkčnost kanalizace z hlediska provozně-technického je další velmi závažné téma. Stav některých částí kanalizace není v dobrém stavu a je nutné provést opravy. Nejčastější poruchy nastávají na centrálním napájení elektrickou energií. Opravy centrálního napájení jsou velmi nákladné a vzhledem k celkovému špatnému stavu této elektrické sítě pouze dočasné. Náklady na tyto opravy jsou následně zohledněny v kalkulaci ceny stočného a zaplatí je tedy všichni odběratelé (občané). Jako správní hospodáři se snažíme hledat ta nejlepší řešení pro opravy a stabilní funkčnost kanalizace. V některých případech vychází nejhospodárněji nebo dokonce jako jediné technicky možné řešení oprava elektrického vedení tím způsobem, že jímku tlakové kanalizace napojíme na elektrickou energii vlastníka nemovitosti. Z toho důvodu je ve smlouvě uveden v čl. IV, odst. 4. Podstatné ale je, že obec jako vlastník a provozovatel kanalizace toto napojení kompletně zařídí a zaplatí a následně uhradí odběrateli i spotřebovanou energii na provoz čerpadla. Jediná součinnost od odběratele je vyžadována v tom, že toto napojení umožní.

Tím se již dostávám i k reakci na právní stanovisko, které tvoří přílohu vašeho dopisu. Ze stanoviska usuzuji, že jste pravděpodobně autorovi tohoto stanoviska neposkytli dostatek informací. Jak jsem již uvedl výše, čl. IV, odst. 4. Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod je nezbytně nutný k tomu, aby obec mohla vyřešit poruchy, které jsou jinak velmi nákladně řešitelné jiným způsobem nebo nejsou řešitelné vůbec. V žádném případě se nejedná o svévoli, nebo možnost kdykoliv v budoucnu značně subjektivně rozhodnout. Obec se musí vždy chovat jako řádný hospodář a před rozhodnutím vyhodnotit ekonomicky a technicky nejvýhodnější řešení. Zároveň je v právním stanovisku mylně uvedeno, že bude na provozovatele přenesena povinnost včetně nákladů. Jak jsem již uvedl výše, **obec jako vlastník a provozovatel kanalizace toto napojení kompletně zařídí a zaplatí a následně uhradí odběrateli i spotřebovanou energii na provoz čerpadla. Jediná součinnost od odběratele je vyžadována v tom, že toto napojení umožní.**

Dále jak je již uvedeno výše, jsou zcela legitimním důvodem pro možnost odepření připojení k veřejné infrastruktuře ve vlastnictví obce, tj. v našem případě ke kanalizaci – kapacitní a technické možnosti této kanalizace. Technické a kapacitní možnosti pro napojení kanalizace nejsou v právních předpisech stanoveny. Pokud je tedy v rámci technických možností pro napojení do kanalizace nutné postupovat dle příslušného ustanovení Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod, jedná obec v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a to tím spíše, že odběrateli s tímto technickým řešením nevznikají žádné finanční náklady. Obec jinak není reálně a rozumně ekonomicky schopna technicky zajistit napojení na kanalizaci.

Veškeré informace týkající se problematiky tlakové kanalizace lze zjistit na webových stránkách obce Staré Ždánice, v zápisech ze zasedání zastupitelstva obce případně v záložce „tlaková kanalizace“, kde jsou i srozumitelně popsány situace formou otázek a odpovědí.

Budu potěšen, pokud vám tato odpověď pomůže při rozhodování o tom, zda chcete být napojeni na tlakovou kanalizaci obce či nikoliv. Pokud ano, vyzývám vás k podpisu Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod.

S pozdravem,

OBEC  
STARÉ ŽDÁNICE  
533 44 Staré Ždánice

Martin Korunka  
starosta obce

Ing. Martin  
Korunka

Digitálně podepsal  
Ing. Martin Korunka  
Datum: 2020.12.03  
16:44:00 +01'00'