

Zápis ze zasedání

zastupitelstva obce Staré Ždánice ze dne 15. června 2016, které se konalo v zasedací místnosti obce Staré Ždánice od 18 hodin

Zahájení zasedání dne 15.6.2016 v 18.00 hodin

Počet přítomných zastupitelů dle prezenční listiny: 7

tj. p. Jaroslav Hyhlík, p. Ing. Martin Korunka, p. Milan Ansorge, p. Josef Holub, p. Luboš Petříček, p. Ing. Lenka Horáková, p. Rudolf Kolbaba

Počet přítomných občanů dle prezenční listiny: 8

BOD 1. ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva obce zahájil pan starosta v 18.00 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Přítomno je sedm zastupitelů. Podle počtu přítomných zastupitelů je zastupitelstvo usnášení schopné. Proti minulému zápisu nebyly vzneseny námitky.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba návrhové komise, schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
4. Zpráva starosty obce
5. Projednání a schválení, že se o jednotlivých bodech bude hlasovat jednotlivě
6. Projednání a schválení smlouvy na převod pozemků pod chodníky č. S/OM/5577/12/AL
7. Projednání odstoupení firmy od zakázky na realizaci odstranění zbytků staveb č. p. 49 a 50
8. Diskuse
9. Závěr

BOD 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schválilo program zasedání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 3. VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE, SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE

Starosta navrhl zapisovatelku p. Horákovou, do návrhové komise navrhl p. Kolbabu a p. Petříčka. Jako ověřovatele p. Ansorgeho a p. Holuba.

USNESENÍ:

Zastupitelé obce schválili jako zapisovatelku p. Horákovou, členy návrhové komise p. Kolbabu a p. Petříčka, jako ověřovatele p. Ansorgeho a p. Holuba.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 4. ZPRÁVA STAROSTY OBCE

Starosta informoval přítomné občany, že všechny body zasedání byly projednány na poradách v měsíci červnu.

Pan starosta obdržel návrh darovací smlouvy na převod pozemků pod chodníky. Paní Lipenská z Krajského úřadu požádala o schválení převodu pozemků zastavěných chodníky do vlastnictví obce Staré Ždánice zastupitelstvem v co nejkratší době. Pan starosta doporučil zastupitelům darovací smlouvu S/OM/5577/12AL schválit.

Občané byli informováni, že se na zasedání bude jednat o odstranění zbytků staveb č. p. 49 a 50. Starosta shrnul dosavadní průběh řešení tohoto problému.

Na odstranění zbytků staveb č. p. 49 a 50 se do výběrového řízení přihlásily tři firmy. Hodnotící komise schválená zadavatelem zasedala 11. 5. 2016. Nevybrala vítěze, ale určila pořadí dle nabídnutých cen takto:

1. Dipl. Tech. Václav Svoboda, ATELIER S, Cejpova 620, 500 09 Hradec Králové, IČO: 67488129 (došlo poštou 10. 5. 2016, č.j. 194/2016) – nabídnutá konečná cena Kč 620.000,- bez DPH (firma není plátce DPH)
2. SCF Pardubice s.r.o., Veská 79, 533 04 Sezemice, IČO: 02701529 (předáno osobně 11. 5. 2016, č. j 201/2016) – nabídnutá konečná cena Kč 1.391.500,- včetně DPH
3. Miroslav Majetková a.s., Hradecká 545, Pardubice, Polabiny, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 27523934 (předáno osobně 11. 5. 2016, č. j. 197/2016) – nabídnutá konečná cena Kč 1.936.000,- včetně DPH

Všechny tyto firmy byly vyzvány k podání vysvětlení týkající se návrhu smlouvy o dílo. Na základě podaného písemného vysvětlení bylo rozhodnuto o vítězi výběrového řízení.

Se závěrem komise všichni členové souhlasili a měli stejný názor.

Další jednání hodnotící komise proběhlo dne 23. 5. 2016. Všechny firmy podaly vysvětlení k návrhu smlouvy.

Z výběrového řízení odstoupila firma Dipl. Tech. Václav Svoboda, ATELIER S, Cejpova 620, 500 09 Hradec Králové, IČO: 67488129 (došlo poštou 10. 5. 2016, č.j. 194/2016) – nabídnutá konečná cena Kč 620.000,- bez DPH (firma není plátce DPH)

Hodnotící komise určila jako vítěze výběrového řízení firmu:

SCF Pardubice s.r.o., Veská 79, 533 04 Sezemice, IČO: 02701529 (předáno osobně 11. 5. 2016, č. j 201/2016) – nabídnutá konečná cena Kč 1.391.500,- včetně DPH

Pan starosta poté firmám oznámil, zda byla nebo nebyla jejich nabídka vítězná. Následně obdržel od vítězné firmy dopis, že s ohledem na aktualizaci předložených cen (vlivem nárůstu cen za skládkovné a uložení odpadu v sousedních lokalitách), taktéž vlivem snížení kvót pro ukládaný materiál, došlo k nárůstu cen za tyto služby. S ohledem na výše uvedené cenové změny vítězná firma není schopna uzavřít s obcí Staré Ždánice Smlouvu o dílo a garantovat předloženou cenovou nabídku. Vítězná firma SCF Pardubice s.r.o. odstoupuje od zakázky před uzavřením Smlouvy o dílo.

Pan starosta uvedl, že je na rozhodnutí zastupitelů, zda obec uzavře Smlouvu o dílo s firmou Miroslav Majetková a.s., Hradecká 545, Pardubice, Polabiny, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 27523934 (předáno osobně 11. 5. 2016, č. j. 197/2016) – nabídnutá konečná cena Kč 1.936.000,- včetně DPH

Další možností je zrušit výběrové řízení. Pak ale nevíme, jak se situace může vyvinout – projektovaná cena na odstranění staveb 49 a 50 je Kč 4.500.000,- Kč.

BOD 5. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ, ŽE SE O JEDNOTLIVÝCH BODECH BUDE HLASOVAT JEDNOTLIVĚ

USNESENÍ:

Zastupitelé schvalují, že se o jednotlivých bodech programu bude hlasovat jednotlivě.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 6. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ SMLOUVY NA PŘEVOD POZEMKŮ POD CHODNÍKY Č. S/OM/5577/12/AL

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu S/OM/5577/12/AL – dárce Pardubický kraj IČO 70892822, obdarovaný obec Staré Ždánice, IČO 274321 (pozemky pod chodníky dle smlouvy).

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**BOD 7. PROJEDNÁNÍ ODSTOUPENÍ FIRMY OD ZAKÁZKY NA REALIZACI ODSTRANĚNÍ ZBYTKŮ
STAVEB Č. P. 49 A 50.**

K tomuto bodu proběhla diskuse. Pan starosta uvedl, že se blíží konec roku a snižují se kvóty pro uložení nebezpečného odpadu na skládkách. Je na rozhodnutí zastupitelů obce, zda bude výběrové řízení zrušeno a vypsáno nové, nebo zda se bude pokračovat v probíhajícím výběrovém řízení a vítězem bude zvolena firma Miros Majetková a.s.

P. Korunka uvedl, že se informoval, zda stouply v poslední době ceny za skládkování odpadu. Ceny se nezvýšily. Dále informoval, že za firmu SCF s.r.o. a Miros Majetková a.s. je oprávněna jednat jedna a ta samá osoba. O tomto zastupitelé věděli. Za situace, kdy firma SCF s.r.o. byla zvolena vítězem výběrového řízení a než odstoupila – to většina zastupitelů nepovažovala za překážku.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení výběrového řízení č. 1/2016 na realizaci odstranění zbytků staveb a schvaluje vypsání nového výběrového řízení na realizaci odstranění zbytků staveb.

Pro: p. Petříček, p. Korunka, p. Kolbaba, p. Horáková

Proti: p. Hyhlík

Zdržel se: p. Holub, p. Ansorge

BOD 8. DISKUSE

Diskuse proběhla ke každému bodu.

P. Endrych informoval přítomné, že za uplynulých přivalových dešťů, stékala voda z vozovky před jeho domem k němu na dvůr. Poklop kanálu má příliš husté síto a voda nestíhala odtékat. Pan starosta přislíbil, že situaci prověří a pokusí se tomuto zamezit.


P. Holub navrhuje pozastavit veškeré investice v letošním roce včetně rekonstrukce sportovního hřiště do vyřešení záležitosti s odstraněním zbytků staveb č. p. 49 a 50.

BOD. 9. ZÁVĚR

Pan Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání v 19:25 hodin.

Staré Ždánice 15. 6. 2016

Zapisovatel: p. Horáková
Horáková


Jaroslav Hyhlík
starosta obce

Ověřovatelé: p. Ansorge, p. Holub
Ansorge