



Z Á P I S

zasedání číslo 28 Zastupitelstva obce Staré Ždánice

konané dne 18. 3. 2026 v zasedací místnosti obecního úřadu, Staré Ždánice, č. p. 11 od 18:00 hod.

Doba jednání: 18.00 h - 19.10 h
Přítomno: 6 zastupitelů
Omluveni: Mgr. Petr Veverka
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Martin Korunka
Zapisovatel*: Ing. Lenka Horáková
Ověřovatelé zápisu: Tomáš Zdichynec, Milan Ansorge,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hodin. Pan starosta Ing. Korunka přivítal přítomné na zasedání zastupitelstva obce Staré Ždánice, které bylo řádně a včas svoláno. Počet přítomných zastupitelů je šest, Mgr. Veverka se omluvil. Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl řádně a včas ověřen ověřovateli a podepsán zapisovatelem, starostou obce a ověřovateli. Zápis je vyvěšen na webových stránkách obce, byl vyvěšen na úřední desce a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Proti jeho obsahu nebyly podány námítky, čímž je považován za schválený.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
3. Schválení programu
4. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny a/nebo plynu se společností TEDOM energie s.ro., IČ: 03328326
5. Obecně závazná vyhláška obce Staré Ždánice o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2024
6. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu základní školy a mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní a mateřská škola Staré Ždánice, okres Pardubice, Staré Ždánice 33, 533 44 Staré Ždánice, IČ: 70987653 s obcí Libišany, IČ: 00273899
7. Záměr společnosti CETIN a.s. uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě
8. Dodatek č. 2 k Příkazní smlouvě s Ing. Milošem Machútem, IČ: 12950092
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2030505 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, zastoupenou společností Energomontáže Votroubek, s.r.o., IČ: 28791274
10. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a.s., IČ: 19180632
11. Smlouva o výpůjčce prostor Dětská skupina Hvězdička Staré Ždánice se společností Vistar z. s., IČ: 14430851
12. Aktualizace plánu rozvoje obce
13. Převod majetku kanalizace a kanalizační sítě společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ: 60108631

14. Počet volitelných zastupitelů obce v následujícím volebním období
 15. Diskuse
 16. Závěr
-

2. Schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

Pan starosta navrhl jako zapisovatelku p. Horákovou, jako ověřovatele p. Zdichynce a p. Ansorgeho.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** jako zapisovatele p. Horákovou, jako ověřovatele p. Zdichynce a p. Ansorga.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/28Z/2026 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Program byl řádně zveřejněn. Nebyly podány žádné návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/28Z/2026 bylo schváleno.

4. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny a/nebo plynu se společností TEDOM energie s.ro., IČ: 03328326

Starosta uvedl, že naše obec má více odběrných míst s různými smlouvami na odběr elektřiny a plynu. Snahou v nejbližší době je, sjednotit dodavatele a optimalizovat energetické hospodářství obce. Starosta představil zástupce firmy TEDOM energie s.r.o., která je dodavatelem plynu a elektřiny a nabídla naší obci spolupráci. Vypracovala pro nás nabídku, díky které bychom oproti předchozímu roku ušetřili 80 tis. Kč ročně za plyn a za elektřinu 170 tis. Kč. Firma by nám postupně sjednotila smlouvy, které máme nyní uzavřeny s jinými dodavateli. V případě, že bychom se rozhodli spolupracovat, bude smlouva uzavřena s možností výpovědi bez sankce při změně obchodních podmínek. Smlouva bude na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny a/nebo plynu se společností TEDOM energie s.r.o., IČ: 03328325 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Hyhlík)

Usnesení č. 3/28Z/2026 bylo schváleno.

5. Obecně závazná vyhláška obce Staré Ždánice o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2024

Obec přistupuje v rámci tohoto bodu k ukončení dohody o spádovosti s obcí Podůlšany. Zastupitelé obce nejsou ochotni finančně ani jinak přispívat našim zařízením za přijaté děti z Podůlšan. Neplní tím povinnosti vyplývající s dohody, proto jsme se ji rozhodli vypovědět. Spádovost byla schválena vyhláškou, budeme tedy

nyní další vyhláškou tu původní rušit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Staré Ždánice, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/28Z/2026 bylo schváleno.

6. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu základní školy a mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní a mateřská škola Staré Ždánice, okres Pardubice, Staré Ždánice 33, 533 44 Staré Ždánice, IČ: 70987653 s obcí Libišany, IČ: 00273899

Obec Libišany má zájem o dohodu o uzavření spádovosti. Několik dětí již k nám do mateřské školy chodí. Libišany na ně přispívají. Nabízejí také širší spolupráci i v investičních akcích. Kapacita naší školky i školy je dostatečná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy a mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní a mateřská škola Staré Ždánice, okres Pardubice, Staré Ždánice 33, 533 44 Staré Ždánice, IČ: 70987653 s obcí Libišany, IČ: 00273899 a pověřuje satrostu dohodu podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/28Z/2026 bylo schváleno.

7. Záměr společnosti CETIN a.s. uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě

Firma CETIN chce na v naší obci vybudovat optickou síť. V místě, kde to je možné bude vedena pod zemí, v minimální míře nad zemí. Prozatím by síť zbudovala po hlavní silnici obcí. Dále se bude pokračovat podle možností firmy a požadku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách a dále schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebnosti k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení, nebude vyšší než 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/28Z/2026 bylo schváleno.

8. Dodatek č. 2 k Příkazní smlouvě s Ing. Milošem Machútem, IČ: 12950092

Ing. Machút administrativně spravuje a zaštituje naši ČOV a kanalizaci. Zaslal nám dodatek smlouvy, který se týká mírného navýšení cen za jeho služby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** Dodatek č. 2 k Příkazní smlouvě s Ing. Milošem Machútem, IČ: 12950092 a pověřuje satrostu dodatek podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/28Z/2026 bylo schváleno.

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2030505 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, zastoupenou společností Energomontáže Votroubek, s.r.o., IČ: 28791274

Jedná se o připojení nového rodinného domu (za domem rodiny Kouhoutových) k odběru elektrické energie. Přípojka půjde kousek po obecním pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030505 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, zastoupenou společností Energomontáže Votroubek s.r.o., IČ: 28791274 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/28Z/2026 bylo schváleno.

10. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a.s., IČ: 19180632

Hlasovat se bude o uzavření smlouvy s firmou NEVAJGLUJ a.s., která má podobně jako EKOKOM smlouvu se státem o tom, že může přerozdělovat ekologickou daň. Bude obci "hradit" náklady z uklízením vajglů. Ročně budeme vyplňovat dotazník. Za to dostaneme 9,10 Kč na každého občana (ročně cca 6 - 7 tis. Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** uzavření Smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a.s., IČ: 19180632 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/28Z/2026 bylo schváleno.

11. Smlouva o výpůjčce prostor Dětská skupina Hvězdička Staré Ždánice se společností Vistar z. s., IČ: 14430851

V budově bývalé fary bude od 1. 9. provozována dětská skupina pro 12 dětí. Dětskou skupinu bude nutné naplnit max z 60 %. Skupina bude pro děti zejména od 1,5 - 3 let věku. Bude ji provozovat společnost Vistar. Ta bude hradit náklady na personál. Obec bude hradit provozní náklady (za energie). Budovu nemůžeme pronajmout (dle podmínek dotace nesmí po dobu udržitelnosti tj. 5 let být z provozování zisk). Proto budovu půjčíme.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce prostor Dětská skupina Hvězdička Staré Ždánice se společností Vistar z. s., IČ: 14430851 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

12. Aktualizace plánu rozvoje obce

Budova základní školy potřebuje zásadní rekonstrukci topného systému (kotelna, radiátory, atd.). Odhanutá částka nákladů je přes 1 mil. Kč. Práce proběhnou v létě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** zahrnutí opravy topného systému v základní škole do programu rozvoje obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/28Z/2026 bylo schváleno.

13. Převod majetku kanalizace a kanalizační sítě společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ: 60108631

Naše ČOV je na hraně kapacity. Nyní není možné připojit žádnou novou stavbu. Připravujeme intenzifikaci ve spolupráci s projektantem. V praxi by to znamenalo postavit novou čistírnu odpadních vod. K tomu bychom potřebovali odkoupit pozemky od církve (již proběhla jednání). Celková investice by hrubým odhadem vyšla obec na 60 - 70 mil. Kč. Pokud bychom zvolili tuto variantu, museli bychom si vzít úvěr na 50 mil. Kč. Úvěr bychom spláceli tak, že všechny finance, které máme na investice do rozvoje obce tj. 4 mil. Kč ročně (chodníky, cesty, apod.), by šly na splácení úvěru. Na celou dobu úvěru by se pozastavil rozvoj obce. Zároveň bychom museli zvýšit občanům poplatky za kanalizaci tak, abychom i z poplatku úvěr spláceli (př. 10 let úvěru, poplatků až na 5300 Kč/os./rok).

Obec nemá zaměstnance, který by ČOV provozoval.

V současné chvíli víme, že VAK Pardubice je nakloněn tomu, aby by převzal naši kanalizaci. Do 1 roku by o 30 % navýšili kapacitu stávající ČOV. Mají vypracovanou studii, kdy by propojili kanalizaci na ČOV v Pardubicích. Kanalizaci by převzali zadarmo a dali by obci akcie. Tím by se obec stala spolujednatelkou společnosti VAK. VAK je vlastněn obcemi a městem. Poplatky jsou pro všechny občany obcí, které jsou napojeny na VAK, stejné.

O stejné možnosti uvažují Dolany, Plch i Podůlšany a Libišany.

Pokud zastupitelé tento bod odsouhlasí, starosta zahájí jednání s VAKem. Konečná smlouva bude předmětem samostatného hlasování zastupitelů v některém z budoucích zasedání.

K tomuto bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice souhlasí s převodem vlastnického práva k vodohospodářské infrastruktuře ve vlastnictví obce, a to zejména splaškové kanalizace, čistírny odpadních vod a

souvisejících objektů a zařízení na společnost Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ: 6018631 a pověřuje starostu provést všechny nezbytné úkony směřující k přípravě příslušné smlouvy a k realizaci převodu. Podmínky k převodu budou obsaženy v příslušné smlouvě a její uzavření je podmíněno samostatným rozhodnutím zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/28Z/2026 bylo schváleno.

14. Počet volitelných zastupitelů obce v následujícím volebním období

Starosta navrhuje navýšit pro příští volební období počet zastupitelů na 9. Dle jeho názoru by bylo dobré přivést do zastupitelstva nové a mladší občany. V minulosti již 9 zastupitelů bylo.

K tomuto bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Ždánice **schvaluje** stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období na 9 členů.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Hyhlík)

Usnesení č. 13/28Z/2026 bylo schváleno.

15. Diskuse

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

16. Závěr

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatel: Tomáš Zdichynec, Milan Ansorge

Starosta: Ing. Martin Korunka

Datum vyhotovení: 22. 3. 2026