

Zápis ze zasedání č. 8/2018-2022 Zastupitelstva obce Staré Ždánice

ze dne **11. září 2019**, které se konalo v zasedací místnosti obce Staré Ždánice **od 18 hodin**

Zahájení zasedání dne 11. 9. 2019 v 18.00 hodin

Počet přítomných zastupitelů dle prezenční listiny: 6

tj. p. Ing. Martin Korunka, p. Milan Ansorge, p. Jaroslav Hyhlík, p. Lubomír Petříček, p. Josef Holub, p. Ing. Lenka Horáková,

Omluven: Mgr. Petr Veverka

Počet přítomných občanů dle prezenční listiny: 3

BOD 1. ZAHÁJENÍ

Pan starosta Ing. Korunka přivítal přítomné na zasedání zastupitelstva obce Staré Ždánice. Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hodin. Zasedání je usnášení schopné.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
3. Schválení programu
4. Zpráva starosty obce
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-201903VB/01. NÁZEV STAVBY: Staré Ždánice č. p. 1447, knn.
6. Smlouva o zřízení věcného břemene číslo 7DHM190XXX.
7. Smlouva o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky sboru dobrovolných hasičů obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2019
8. Smlouva o veřejné finanční podpoře č. 1 s Oblastní charitou Pardubice
9. Dodatek ke Smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny/plynu č. 1 s firmou BOHEMIA ENERGY entity s.r.o.
10. Darovací smlouvy
11. Záměr a prodej pozemku p. č. 329/7 v k.ú. Staré Ždánice
12. Záměr a prodej pozemku p. č. 296/7 v k.ú. Staré Ždánice
13. Diskuse
14. Závěr

BOD 2. SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE

Pan starosta navrhl jako zapisovatelku p. Horákovou, jako ověřovatele zápisu p. Holuba a p. Petříčka.

USNESENÍ 2019/55:

Zastupitelé obce schválili jako zapisovatelku p. Horákovou, ověřovatele zápisu p. Holuba a p. Petříčka.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Program byl vyvěšen na úřední desce. Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají nějaký návrh k úpravě programu dnešního zasedání.

USNESENÍ 2019/56:

Zastupitelstvo obce schválilo program zasedání.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 4. ZPRÁVA STAROSTY OBCE

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl řádně a včas ověřen ověřovateli a podepsán zapisovatelkou, starostou obce a ověřovateli. Zápis je vyvěšen na webových stránkách obce, byl vyvěšen na úřední desce a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Proti jeho obsahu nebyly podány námitky, čímž je považován za schválený.

Od minulého zasedání jsem provedl následující rozpočtová opatření:

č. 6/2019 ze dne 28. 6. 2019, příjem ve výši 65.000,- Kč za prodej hasičského auta, převedeno hasičům na opravy.

Od posledního zasedání jsme se v obci věnovali následujícím záležitostem:

Byla dokončena oprava chodníků, vjezdů a obrubníků v ulici k čp. 63. V levé části zbývá dodělat prostor mezi opravenými obrubníky a stávajícím asfaltem. Jedná se o část komunikace s výměrou 65 m². Na tuto opravu jsme si nechali zpracovat 3 varianty možných řešení. Nejlepší řešení by byla pokládka živice, ta ale vycházela v původním rozpočtu na cca 160 tis Kč. Po několika jednáních a díky tomu, že jsme si „chvíli“ počkali, se nám podařilo dohodnout cenu cca 61 tis. Kč. Realizace byla započata včera.

Dokončujeme akci Stavební úpravy spodní stavby a fasády obecního domu. Tato akce je již téměř hotova a bude předána příští týden. Následovat bude realizace a dokončení dalších prací, které byly zadány v souvislosti s rekonstrukcí obecního domu. Jedná se o opravu schodů u hlavního vchodu a úpravu ostatních vstupů, dále se jedná o zpevněné plochy a zeleň kolem budovy. Jde nám o to, aby kolem krásně opravené budovy bylo i hezké okolí.

S tím souvisí i další akce, která bude realizována na podzim a to je oprava plotu kolem dětského hřiště. Na tuto akci byla v poptávkovém řízení vybrána firma Vítek – Pěkný, která nabídla nejnížší cenu ve výši 79.200,- Kč.

Při realizaci opravy obecního domu se nám podařilo vyvést hadici z obecní studny do dešťové kanalizace a následně tedy bude možné tuto hadici dovést až na hřbitov, čímž by se měl vyřešit problém se zaléváním.

Jakmile bude dokončena úprava ploch kolem obecního domu, bude zahájena poslední významná investiční akce tohoto roku, tj. oprava komunikace a vjezdů u fotbalového hřiště k č.p. 144. Tato akce by měla být dokončena do 30. 11. 2019. Realizující firma nám potvrdila, že termín dodrží.

Podepsal jsem smlouvu o dotaci na akci S názvem WIFI4EU na částku ve výši 15 tis. EUR. Jedná se o internet na veřejném prostranství. V současné době se připravuje projekt. Internet by měl pokrýt oblast kolem dětského hřiště, oblast kolem hasičárny a oblast kolem fotbalového hřiště.

Včera byly zveřejněny výsledky výzvy na rekonstrukci požární zbrojnice pro rok 2020. Naše obec získala v hodnocení 10 bodů, což je o 2 body více než v loňském roce a byla vybrána jako 4. v pořadí. Bohužel poskytovatel dotace – Hasičský záchranný sbor ČR a Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje rozhodli, že všechny finance, které má Pardubický kraj na dotační výzvy V2 a V3 (cca 21mil. Kč), použije pro pořízení DA (dopravních automobilů) pro obce Pardubického kraje. Na rekonstrukci hasičských zbrojnic tedy nebudou uvolněny žádné prostředky. V této souvislosti jsem ještě požádal MAS Region Kunětické hory o rozšíření článku 20 z Programu rozvoje venkova o výzvu hasičské zbrojnice. Výsledek bychom měli znát v 1. čtvrtletí 2020.

Problémy máme s pořizováním územního plánu. Projektant nám vypověděl smlouvu, protože ze zdravotních důvodů ukončil svou činnost. Již dlouhou dobu se snažíme najít jiného projektanta, který by byl ochoten dokončit rozpracovaný územní plán. Pokud se nám nepodaří sehnat projektanta, budeme nuceni zahájit pořizování celého územního plánu znovu a stávající rozpracovaný návrh budeme moci zahodit. Dnes svítla určitá naděje, měl jsem jednání s projektantem, který je ochoten dokončit náš územní plán. Jednání budou pokračovat a věřím, že se vše podaří dotáhnout do konce. Po mnoha zklamáních z minulosti si ale netroufám odhadnout termín schválení nového územního plánu.

13. 7. až 14. 7. podpořila naše obec hasičskou akci „Víkend s hasiči okrsku č. 5“. I přes nepřízeň počasí se akce zúčastnilo cca 50 dětí s rodiči a zástupci jednotek SDH ze Starých Ždánic, Čeperky, Plchu, Libišan, Rohoznice a zástupci profesionálních hasičů z Pardubic. Akce se všem velmi líbila a věřím, že na ni hasiči naváží i v příštím roce.

Rád bych vás pozval na akce, které nás čekají na podzim:

21. 9. 2019 Dětské rybářské závody

19. 10. 2019 Halloween

Více informací je možné se dozvědět na našich webových stránkách či v aplikaci ČESKÁ OBEC. Komunikační systém ČESKÁ OBEC v naší obci výborně funguje a využívá jej stále více občanů.

Závěrem vám přeji krásný podzim.

Příští zasedání se bude konat 6. 11. 2019 od 18:00

Starosta předal slovo místostarostovi, aby podal přítomným informace o stavu kanalizace v naší obci. Aktuální problémy jsou s kanalizací ve větvi v ulici od zrcadla dolů na křižovatku. Část kanalizace se podařilo zprovoznit. Prozatím se neví, zda je problém na některém čerpadle nebo v přívodním kabelu. Místostarosta požádal občany o trpělivost. Zítra ráno bude firma zjišťovat, co je příčinou. Pokud by to bylo přívodním kabelem, bude nutné připojit jímky na elektřinu majitelů domů. Jeden z přítomných občanů se zeptal, jak bude obec řešit situaci, kdy majitel domu nedovolí připojení na jeho elektrickou přípojku. Místostarosta uvedl, že jsme jedna z mála obcí, která má kanalizaci připojenou na jeden centrální kabel. Výhodou připojení na dům majitele je to, že v případě poruchy nefunguje pouze jedna kanalizace. Centrální kabel je v zemi na mnoha místech napojován. Problémy se objevují čím dál častěji. Proběhla diskuse. Obec se bude snažit do budoucna najít vhodný způsob, jak majitelům kompenzovat připojení na jejich elektrický proud.

BOD 5. SMLOUVA O BUDOUČÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IV-12-201903VB/01. NÁZEV STAVBY: STARÉ ŽDÁNICE Č. P. 1447, KNN.

Firma, která realizuje přípojky elektrické energie pro ČEZ, uzavírá smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku v ulici podél rybníka Koňák. Jedná se o pozemek pana Vosáhla. Ten žádal o přípojky dříve, než proběhla výstavba chodníků. VAK stihl vodu připojit. Starosta žádal ČEZ, aby připojení provedl, než budou zbudovány chodníky. Ten uvedl, že má svoje lhůty a nový chodník potom uvede do původního stavu.

USNESENÍ 2019/57:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2019103/VB/01. NÁZEV STAVBY: Staré Ždánice č. p. 1447, knn se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 6. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE ČÍSLO 7DHM190XXX

V současné době odvádíme vyčištěnou vodu z ČOV do rybníka. Hadici chceme zakopat do země. Zpracovává se projektová dokumentace. V souvislosti s tím jsme požádali Povodí Labe, které je vlastníkem části pozemku, přes nějž povede nové napájení, aby nám k tomu udělil souhlas. Tato smlouva o zřízení věcného břemene je ve prospěch obce jako oprávněného, kdy povinným bude Povodí Labe, které umožní provést napájení na svém pozemku. To povede pod struhou.

USNESENÍ 2019/58:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo 7DHM190XXX se společností Povodí Labe, státní podnik, IČ: 70890005 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 7. SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PROGRAMOVÉ ÚČELOVÉ DOTACE NA POŽÁRNÍ TECHNIKU A VĚCNÉ PROSTŘEDKY POŽÁRNÍ OCHRANY JEDNOTKY SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ OBCE Z ROZPOČTU PARDUBICKÉHO KRAJE NA ROK 2019

Pardubický kraj vypsal výzvu na dotace na vybavení jednotek dobrovolných hasičů zásahovými oděvy. O dotaci jsme požádali. Dotace byla schválena. Jedná se o výši max. 54 tis. Kč., přičemž tato částka činí 70% celkové částky. Obec doplatí cca 23 tis.

USNESENÍ 2019/59:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky sboru dobrovolných hasičů obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2019 – II. kolo, evidenční číslo smlouvy OKŘ/19/24838, uzavíranou s Pardubickým krajem, Komenského náměstí 125, 53211 Pardubice, IČ: 70892822 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 8. SMLOUVA O VEŘEJNÉ FINANČNÍ PODPOŘE Č. 1 S OBLASTNÍ CHARITOU PARDUBICE

Obec byla oslovena Charitou Pardubice, která se stará o naše dva občany, zda by přispěla na jejich péči. Hodnota práce Charity na jednu hodinu péče o jednoho klienta činí 772,- Kč. Na úhradě se částečně podílí Ministerstvo práce a sociálních věcí, částečně Pardubický kraj a částečně klient (127,- Kč). Od obce by chtěli příspěvek 146,- Kč na hodinu práce. V případě, že klient bude u nich na lůžku, výše příspěvku by byla 163,- Kč na lůžkoden. Částka, kterou by obec podpořila charitu od začátku roku doteď, činí 1.424,- Kč. Tento bod byl projednáván na poradě - především výše příspěvku. Ve smlouvě si obec může stanovit maximální částku za rok, kterou je připravena poskytnout. Zastupitelé se dohodli na částce 5.000,- Kč. Výše částky se může kdykoliv upravit.

USNESENÍ 2019/60:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o veřejné finanční podpoře č. 1 s Oblastní charitou Pardubice, IČ: 46492160 a pověřuje starostu smlouvu podepsat za následujících podmínek: dotace na 1 hodinu skutečně poskytnutých úkonů 146,- Kč; dotace na lůžkoden odlehčovací pobytové služby 163,- Kč; maximální výše dotace v kalendářním roce 5.000,- Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 9. DODATEK KE SMLouvě O SDRUŽENÝCH DODÁVKÁCH ELEKTRINY/PLYNU Č. 1 S FIRMOU BOHEMIA ENERGY ENTITY S.R.O.

Naše obec odebírá elektrickou energii i plyn prostřednictvím firmy BOHEMIA ENERGY entity s.r.o. Do konce tohoto roku jsme měli zafixované ceny. Jednalo se o tříletou fixaci. Nyní máme možnost opět využít fixace na určité období, nebo ceny aktuální na trhu, případně přejít k jinému poskytovateli. Zástupce firmy navrhl, že v současné době bude výhodnější vycházet z aktuálních cen, protože fixace nyní znamená velké navýšení částky oproti aktuální ceně. Tento bod byl projednán na poradě.

USNESENÍ 2019/61:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek ke Smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny/plynu č. 1 s firmou BOHEMIA ENERGY entity s.r.o., IČ: 27386732 a pověřuje starostu dodatek podepsat.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 10. DAROVACÍ SMLOUVY

Na minulém zasedání se řešilo, že hasiči zadali odborné firmě repase cisterny T815. Její hodnota se pohybuje ve výši téměř 1 mil Kč. Přestože obec dostala dotaci, bude větší částka hrazena z rozpočtu obce. Spolu s hasiči jsme se rozhodli požádat okolní firmy o dar na repase hasičského vozu.

V současné době byla předložena darovací smlouva od firmy AGRODRUŽSTVO KLAS Křičev na 15.000,- Kč a firmy DITON s.r.o. na 30.000,- Kč. Smlouvy musí schválit zastupitelstvo. Dar přislíbila ještě Elektrárna Opatovice, ale zatím neuvedla výši částky. Osloveny byly i firmy HANS a CEMEX, které se zatím nevyjádřily.

Pozn.: smlouva na repase je podepsaná a auto už je cca 3 týdny u firmy, která provádí úpravy.

USNESENÍ 2019/62:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující darovací smlouvy a příjem finančního daru: dárce DITON s.r.o., IČ: 25557921, částka 30.000,- Kč; dárce AGRODRUŽSTVO KLAS Křičev, IČ: 60916320, částka 15.000,- Kč a pověřuje starostu smlouvy podepsat

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 11. ZÁMĚR A PRODEJ POZEMKU P. Č. 329/7 V K.Ú. STARÉ ŽDÁNICE

Jedná se o pozemek vedle jednoho z těch, kde bylo č. p. 49 a 50. Je to úzký pozemek, o jehož koupi požádala paní, která od obce koupila sousedící stavební parcelu. Zastupitelé nyní budou hlasovat o schválení záměru prodeje. Na pozemku vede veřejné osvětlení, které je v majetku obce a Telecom. K bodu proběhla diskuse. Zastupitelé se shodli, že takovéto pozemky by obec neměla prodávat. V případě oprav /rekonstrukcí sítí a veřejného osvětlení by obec řešila zbytečné komplikace př. s přístupem, navrácením do původního stavu apod. Obec takovéto pozemky nebude k ničemu využívat. Do budoucna by si mohli majitelé sousedících pozemků tyto pronajmout, aby se o ně mohli starat, zvelebit apod. (př. sekání trávy, osázení kytkami apod.)

USNESENÍ 2019/63:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 329/7 v k. ú. Staré Ždánice o výměře 46 m² ve vlastnictví obce Staré Ždánice.

Hlasovalo se o usnesení v tomto znění: „Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 329/7 v k. ú. Staré Ždánice o výměře 46 m² ve vlastnictví obce Staré Ždánice.“ s tímto výsledkem:

Pro: 0

Proti: 5

Zdržel se: p. Petříček (1)

BOD 12. ZÁMĚR A PRODEJ POZEMKU P. Č. 296/7 V K.Ú. STARÉ ŽDÁNICE

Jedná se o totožnou situaci jako v bodě 11.

USNESENÍ 2019/64

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 296/1 v k.ú. Staré Ždánice o výměře cca 44 m² zakreslené na snímku a označené písmenem „A“ ve vlastnictví obce Staré Ždánice.

Hlasovalo se o usnesení v tomto znění: „Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 296/1 v k.ú. Staré Ždánice o výměře cca 44 m² zakreslené na snímku a označené písmenem „A“ ve vlastnictví obce Staré Ždánice.“ s tímto výsledkem:

Pro: 0

Proti: 5

Zdržel se: p. Petříček (1)

BOD 13. DISKUSE

Jeden z přítomných občanů požádal zastupitele, aby řešilo problém propadlých a rozbitých kanálů po obci. Starosta uvedl, že kanály řeší ve spolupráci se SUS, kterou kontaktoval v červnu. Dále SUS dostala podklad s návrhy úprav dopravního značení v naší obci. Zřejmě s ohledem na personální změny, SUS reagovala až dnes s tím, že se budou návrhy v nejbližší době zabývat. Jeden z přítomných občanů předložil fotografie kanálu před jeho domem (směr na Plch), který je zvednutý cca o 0,5 m. Kvůli vysoké frekvenci nákladních aut, má občan popraskaný dům, rozbité schody, ... Auta také najetím do kanálu způsobují velký hluk. Také upozornil na narušení opěrné zdi, která drží silnici. Občan napočítal během několika hodin dopoledne 159 nákladních aut s návěsy. Občan zmínil, že v obci nezaznamenal policii, která by měřila rychlost, nebo kontrolovala projíždějící nákladáky.

Mezi přítomnými se rozpoutala diskuse. Občané navrhují svolat veřejnou schůzi starostů okolních obcí, které mají stejný problém (zkracování cesty nákladních automobilů přes okolní obce, nevyužití dálnice a „hradubické“ silnice, porušení zákazu vjezdu pouze dopravní obsluze, ...). Dále navrhují sestavit petici (mj. zákaz vjezdu nákladních automobilů nad 7,5 t), kterou podepíší občané a předat ji na Ministerstvo dopravy. Také navrhují pozvat televizi, která by natočila reportáž o dané situaci. Od

toho očekávají urychlení řešení této záležitosti. Občané upozorňují na nedostatečnou činnost policie (málo kontrol).

Starosta připomněl radu Policie, kterou dali její zástupci na veřejném jednání v květnu. Občané natočí kamion, který vjede neoprávněně do „zákazu vjezdu mimo dopravní obsluhu“ a celý ho projede. Tento materiál předají na Policii, která bude povinna jej řešit. Starosta uvedl, že toto by podle rady Policie mohlo být jediné rychlé řešení.

Policie (jak uvedla na květnovém setkání s občany) bez použití váhy nemůže řešit celkovou hmotnost vozidla, pouze hmotnost provozní. Váhy v naší obci není z důvodu bezpečnosti a omezení provozu možné použít.

Starosta uvedl, že situaci by mohl pomoci protest obcí ze Svazku místních samospráv proti zpoplatnění „Hradubické“ silnice. Obce zpoplatnění nepodpoří, pokud nebude omezena nákladní doprava v obcích v okolí této komunikace.

Pan Hyhlík navrhl, aby obec zaplatila pronájem kamery, která by se umístila u mostku u hasičárny. Ta by počítala a natáčela průjezd nákladních vozidel. Tento materiál by se měl poříditi tak, aby ho vzala Policie jako podnět k řešení. Z nedávných měření projede ve všední den středem obce cca 1400 - 1600 automobilů. O víkendu je to cca 700 - 800 vozidel.

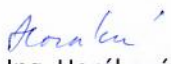
Mezi přítomnými proběhla ještě několik minut diskuse týkající se dopravní situace v naší obci.

BOD 14. ZÁVĚR

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání v 18.05 h.

Staré Ždánice 11. 9. 2019

Zapisovatel:


p. Ing. Horáková


Ing. Martin Korunka

starosta obce

Ověřovatelé: p. Holub, p. Petříček

