

Zápis ze zasedání č. 4/2018-2022 Zastupitelstva obce Staré Ždánice

ze dne 21. února 2019, které se konalo v zasedací místnosti obce Staré Ždánice od 18 hodin

Zahájení zasedání dne 21. 2. 2019 v 18.00 hodin

Počet přítomných zastupitelů dle prezenční listiny: 7

tj. p. Ing. Martin Korunka, p. Milan Ansorge, p. Jaroslav Hyhlík, p. Lubomír Petříček, p. Josef Holub, p. Ing. Lenka Horáková, p. Mgr. Petr Veverka

Počet přítomných občanů dle prezenční listiny: 13

BOD 1. ZAHÁJENÍ

Pan Ing. Korunka přivítal přítomné na zasedání zastupitelstva obce Staré Ždánice. Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hodin. Zasedání je usnášení schopné. Starosta seznámil přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
3. Schválení programu
4. Zpráva starosty obce
5. Střednědobý výhled rozpočtu
6. Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
7. Poplatek za odvod splašků
8. Provozní řád obecního sálu
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2018045/VB/01
10. Projekt „Venkov 21. století - infopoint“
11. Aplikace „Česká Obec“
12. Žádost o dotaci na opravu obecního domu
13. Smlouva o prodeji CAS 25 - RTHP
14. Smlouva o dílo s názvem: „Oprava obrubníků k č.p. 63, pravá strana – Obec Staré Ždánice“ s vítězem výběrového řízení č. 1/2019
15. Smlouva o dílo s názvem: „Oprava vjezdů a obrubníků k č.p. 63, levá strana – Obec Staré Ždánice“ s vítězem výběrového řízení č. 2/2019
16. Smlouva o dílo s názvem: „Oprava komunikace u hřiště – Obec Staré Ždánice“ s vítězem výběrového řízení č. 3/2019

17. Právní moc starosty provádět rozpočtová opatření
18. Změna volebního řádu školské rady
19. Jmenování člena školské rady
20. Záměr pronájmu pozemku p. č. 247 v k. ú. Staré Ždánice
21. Záměr prodeje pozemku p. č. 451/24 a p. č. 451/23 v k. ú. Staré Ždánice
22. Diskuse
23. Závěr

BOD 2. SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE

Pan Korunka navrhl zapisovatelku p. Horákovou, jako ověřovatele zápisu p. Hyhlíka a p. Veverku.

USNESENÍ 2019/1:

Zastupitelé obce schválili jako zapisovatelku p. Horákovou, ověřovatele zápisu p. Hyhlíka a p. Veverku.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Program byl vyvěšen na úřední desce.

USNESENÍ 2019/2:

Zastupitelstvo obce schválilo program zasedání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 4. ZPRÁVA STAROSTY OBCE

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl řádně a včas ověřen ověřovateli a podepsán zapisovatelkou, starostou obce a ověřovateli. Zápis je vyvěšen na webových stránkách obce, byl vyvěšen na úřední desce a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Proti jeho obsahu nebyly podány námitky, čímž je považován za schválený.

Od posledního zasedání jsme se v obci věnovali následujícím záležitostem:

- připravili jsme dokumentaci a zrealizovali výběrová řízení na opravu vjezdů a obrubníků v ulici k č. p. 144 a v ulici k č.p. 63. Schválení smluv s vítězi výběrových řízení je předmětem dnešního zasedání.

- předali jsme staveniště pro realizaci akce oprava chodníků v ulici k č. p. 63.
- zrealizovali jsme výběrové řízení na prodej stávajícího hasičského vozu a vybrali nejvýhodnější nabídku.
- řešili jsme možnosti obdržení dotací na opravu a rekonstrukci hasičské zbrojnice, případně na výstavbu nové hasičské zbrojnice. Jediné vypsané dotace v současné chvíli jsou dotace od HZSCR o které pravidelně žádáme.
- řešili jsme možnosti dotací na opravu a rekonstrukci komunikací a po konzultaci s několika odborníky na dotační problematiku jsme dospěli k závěru, že dotační titul se nekryje s našimi potřebami oprav. O dotaci tedy žádat nebudeme.
- chystáme se požádat o dotaci na Stavební úpravy spodní stavby a fasády obecního domu Staré Ždánice. Cena této zakázky dosahuje výše cca 1,3mil. Kč a výše dotace by se mohla pohybovat kolem cca 700 tis. Kč. Žádost musí být podána do 28. 2. 2019. Žádost máme připravenou a dnes budeme hlasovat o schválení jejího podání.
- jednali jsme s projekční firmou specializující se na dopravní projekty a značení a očekáváme nyní návrh dopravního řešení pro naši obec, který bude řešit parkování, bezpečnost a redukci dopravy.
- vytrvale urgujeme pokračování prací na novém územním plánu obce. Návrh je stále na odboru hlavního architekta, poslední komunikaci s paní vedoucí oddělení jsem měl toto pondělí s tím, že se nyní čeká na textovou část od projektanta.
- dále jsme řešili se zahradním architektem zeleň v naší obci a rekonstrukci zeleně a komunikací „Na Kopečku“.
- naše obec pořídila 2 kusy defibrilátorů a úložnou skříňku na kód. Tato investice nás vyšla celkem na 90tis. Kč. Pan Pavel Šimek se svými kolegy provedl školení na používání těchto přístrojů. Za školení Pavlovi moc děkuji.
- v pondělí 18. 2. 2019 provedl finanční odbor Krajského úřadu Pardubického kraje přezkoumání hospodaření obce se závěrem „nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“ Za tento výsledek chci především poděkovat paní Pokorné.

Dále vás chci pozvat na obecní ples, který se bude konat tuto sobotu v obecním sále od 20:00.

BOD 5. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU

Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů uděluje obci povinnost sestavovat střednědobý výhled rozpočtu. Návrh sestavila účetní paní Pokorná, byl řádně a včas vyvěšen na úřední desce a zastupitelé s ním byli seznámeni na poradě. Starosta vyzval přítomné, zda mají nějaké dotazy ke střednědobému výhledu. Poté nechal hlasovat o výhledu rozpočtu tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

USNESENÍ 2019/3:

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Staré Ždánice na roky 2020 – 2024.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 6. POPLATEK ZA PROVOZ SYSTÉMU SHROMAŽDOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY, TŘÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ

Pan starosta požádal paní Pokornou, aby seznámila přítomné s tím, jak hospodaříme v oblasti odpadů. Celkové náklady za svoz netříděného odpadu za rok 2018 činily 411.039,- Kč. Když to podělíme obyvateli české národnosti (tj. 609), tak náklady na jednoho obyvatele jsou 675,- Kč. Pokud bychom vzali v úvahu i cizince, pak jsou náklady na jednoho obyvatele 608,- Kč. Výpočet děláme pouze na občany české národnosti, protože skutečný stav cizinců nevíme. Jejich počet je získaný ze statistiky. Vloni byl poplatek za svoz odpadu na jednoho občana 550 Kč podle vyhlášky. V případě, že bude schválena tato výše poplatku, bude zbývajících částku hradit za občany obec.

K tomuto bodu proběhla diskuse.

Na každého občana se doplácí cca 125 Kč, na dítě ještě více. Pan starosta apeluje na třídění odpadu, aby komunálního bylo co nejméně. Cena za komunální odpad se skládá se dvou částí – služba svozu a množství svezeného odpadu. Cena za komunální odpad se zvyšuje. Protože v letošním roce končí stávající smlouva na svoz tříděného odpadu, proběhne koncem roku výběrové řízení na firmu zajišťující svoz.

USNESENÍ 2019/4:

Zastupitelstvo obce schvaluje, že zůstává v platnosti vyhláška č. 1/2013, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Sazba poplatku pro poplatníka činí 550,- Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 7. POPLATEK ZA ODVOD SPLAŠKŮ

Pan starosta požádal paní Pokornou, aby seznámila přítomné s hospodařením obce se splašky.

Celkové náklady na kanalizaci za rok 2018 byly 924.241,- Kč včetně oprav. Vloni proběhly větší opravy a to i na čističce. Náklady bez oprav činily 445.403,- Kč. Pokud to podělíme počtem ekvivalent, potom náklady na jednoho občana bez oprav činí 702,- Kč. Náklady s opravami jsou na občana ve výši 1.451,- Kč. Přepočtená cena na 1 ekvivalent je 21, 11 Kč.

K tomuto bodu proběhla diskuse.

USNESENÍ 2019/5:

Zastupitelstvo obce schvaluje paušální úhradu za odvod splašků na rok 2019 takto: každá trvale přihlášená osoba v domě, kde je vybudována šachta kanalizace, uhradí částku 760,- Kč. Úhrada za neobydlenou nemovitost, u které je vybudována šachta kanalizace 760,- Kč. Přepočtená cena na 1 EKV je 21,11 Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 8. PROVOZNÍ ŘÁD OBECNÍHO SÁLU

V rámci tohoto bodu chtějí zastupitelé upravit stávající provozní řád obecního sálu v oblasti plateb za pronájem pro místní spolky a zájmové organizace. Jedná se o ZŠ a MŠ Staré Ždánice, SDH, Sokol, SPOZ, Myslivecké sdružení Zálesek a další pořadatele obecních akcí. Pokud zastupitelé odhlasují, tyto organizace budou mít pronájem sálu zdarma a nebudou platit ani energie.

K tomuto bodu proběhla diskuse. Obec sál temperuje na 15 °C. Pokud nejsou velké mrazy, je spotřeba na energiích cca 500 Kč a plynu cca 500 Kč za akci.

USNESENÍ 2019/6:

Zastupitelstvo obce schvaluje provozní řád obecního sálu ve Starých Ždánicích, který nahrazuje provozní řád ze dne 27. 6. 2007.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 9. SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU Č. IV-12-2018045/VB/01

Po prodeji obecních parcel po č. p. 49 a 50, chtějí noví majitelé stavět a požádali o přípojku elektrické energie. Projekční firma, která pracuje pro ČEZ, požádala obec, aby schválila tuto smlouvu, protože část elektrické přípojky povede přes obecní pozemek.

USNESENÍ 2019/7:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2018045/VB/01 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 10. PROJEKT „VENKOV 21. STOLETÍ - INFOPOINT“

U dětského hřiště byl vydlážděn obdélník, na kterém bude umístěn infopoint. Jedná se o malou budku, dvě lavičky a monitor, kde budou informace o obci a zajímavosti z okolí (nainstalované dle požadavků obce). Monitor bude napájen solárním panelem. Na realizaci dostala obec dotaci a instalace proběhne v příštím týdnu. Nyní je potřeba uzavřít smlouvu o „výpůjčce“ prostoru a potom uzavřít Deklaraci o partnerství týkající se spolupráce s organizací. Celková cena infopointu je 99.370,- Kč, spoluúčast obce je 10 % tj. 9.937,- Kč. Jestli bude v infopointu wifi, není momentálně jisté. Obec

by ji tam chtěla případně do budoucna zřídit. Zastupitelé vidí v tomto projektu přínos – povědomost o obci, možnost odpočinku, relaxace, zvýšení informovanosti občanů i návštěvníků. K tomuto bodu proběhla diskuse.

USNESENÍ 2019/8:

Zastupitelstvo obce schvaluje v souvislosti s realizací projektu Venkov 21. století Deklaraci o partnerství mezi Obcí Staré Ždánice a MAS Region Kunětické hory, z.s. a pověřuje starostu deklaraci podepsat a zároveň schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi Obcí Staré Ždánice a MAS Region Kunětické hory, z. s. a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 11. APLIKACE „ČESKÁ OBEC“

Aplikace Česká obec je aplikace do mobilních telefonů, která pomáhá informovat občany o dění v obci. Obec může jejím prostřednictvím rychle informovat občany. Dá se dobře využít pro informace, které byly hlášeny rozhlasem. Dají se tam natáhnout i aktuality z webových stránek. Roční cena za používání aplikace je 8.000,-.

K tomuto bodu proběhla diskuse. P. Hyhlík uvedl, že aktuality na webových stránkách fungují dobře a občané si je mohou nechat zasílat do mailu. Na příchozí maily obvykle „chytré“ telefony po nastavení upozorní.

Aplikaci využívá např. obec Čeperka, Rokytno, Chvojenec apod. Občané se dotazovali, zda obec udělala průzkum mezi občany, zda by bylo o službu zájem, porovnala jiné aplikace včetně cen, zvažila efektivnost aplikace. Průzkum ani porovnání nebylo provedeno. Někteří zastupitelé i občané vidí velký přínos právě v možnosti informovat občany o hlášeních místním rozhlasem, což je na webových stránkách komplikované.

USNESENÍ 2019/9:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení mobilní aplikace „Česká Obec“ a pověřuje starostu aplikaci pořídit.

Pro: p. Petříček, p. Ansorge, p. Korunka, p. Horáková (4)

Proti: 0

Zdržel se: p. Hyhlík, p. Holub, p. Veverka (3)

BOD 12. ŽÁDOST O DOTACI NA OPRAVU OBECNÍHO DOMU

Jedná se o dotaci na opravu obecního domu, která bude zahájena v brzké době. V minulém roce proběhlo výběrové řízení a byla vybrána firma na realizaci. V současné době byl vypsán dotační titul. Pokusíme se zažádat o dotaci na realizaci rekonstrukce. Výše zakázky je cca 1,3 mil Kč. Výše dotace by mohla být kolem 700 tis. Kč. Ve spolupráci s dotační agenturou byla vyhotovena žádost. Cena za tuto službu je necelých 5 tis. Kč. Tuto částku obec zaplatí agentuře. Zbylou část v případě, když dotaci

obec obdrží. Jedná se o dotaci z Ministerstva vnitra. Akce bude realizována i v případě, kdy dotaci neobdržíme. K tomuto bodu proběhla diskuse.

USNESENÍ 2019/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o podporu pod názvem „Stavební úpravy spodní stavby a fasády obecního domu Staré Ždánice“ do dotačního programu DT 117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 13. SMLOUVA O PRODEJI CAS 25 - RTHP

V souvislosti s prodejem CAS 25 – RTHP proběhlo první výběrové řízení, ve kterém jsme obdrželi pouze jednu nabídku. Nabídnutá cena byla pod cenou stanovenou odhadem. Toto výběrové řízení bylo zrušeno a bylo vypsáno druhé výběrové řízení. Do dalšího výběrového řízení se přihlásili 4 zájemci. Nejvyšší cenu tj. 71.500,- Kč nabídl pan Michal Kopecký. Odhadní cena je 59.000,- Kč. Výběrová komise dne 13. 2. vybrala tuto nabídku jako nejvýhodnější.

USNESENÍ 2019/11:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej cisternové automobilové stříkačky CAS 25 – RTHP, SPZ 1E03147 panu Michalu Kopeckému, bytem Bedřicha Smetany 16, Boskovice za cenu 71500,- Kč a po obdržení těchto finančních prostředků pověřuje starostu podepsat Kupní smlouvu o prodeji motorového vozidla a Plnou moc k přepisu motorového vozidla.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: p. Holub (1)

BOD 14. SMLOUVA O DÍLO S NÁZVEM: „OPRAVA OBRUBNÍKŮ K Č. P. 63, PRAVÁ STRANA – OBEC STARÉ ŽDÁNICE“ S VÍTĚZEM VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ Č. 1/2019

Jedná se o ulici k č. p. 63, tj. za rybníkem směrem od hasičárny vlevo. Tam bude v nejbližší době probíhat oprava chodníků po pravé straně (již bylo předáno staveniště). V plánu rozvoje obce je plánována i oprava obrubníků po pravé straně, dále oprava obrubníků po levé straně a zbudování vjezdů po levé straně.

Na opravu obrubníků po pravé straně bylo vypsáno výběrové řízení č. 1/2019, ve kterém bylo osloveno 5 firem. Obdrželi jsme 3 nabídky – od firem STAVO KAMENÍK, MIROS MAJETKOVÁ, M-STAV CZ. Nejnižší cenu nabídla firma STAVO KAMENÍK a to 186.465,21 Kč bez DPH. Druhou nejnižší cenu nabídla MIROS MAJETKOVÁ a to 232.556,09 Kč bez DPH a nejvyšší cenu nabídla firma M-STAV CZ a to 238.364,94 Kč bez DPH. Výběrová komise, která se sešla 13. 2., doporučila vybrat jako nejvýhodnější nabídku od firmy STAVO KAMENÍK.

K tomuto bodu proběhla diskuze. Jeden z přítomných občanů podal podnět na opravu ulice směrem ke školce. Ulice je velmi úzká, obtížně se tam vyhýbají auta, chodci jsou nuceni chodit po kraji, který není zpevněn. Tento podnět bude zahrnut na příštím zasedání zastupitelstva do plánu rozvoje obce.

USNESENÍ 2019/12:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s firmou STAVO KAMENÍK s.r.o., Pohřebačka 44, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 04460723 na dílo s názvem: „Oprava obrubníků k čp. 63, pravá strana – Obec Staré Ždánice“ za cenu 186.465,21 Kč bez DPH a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 15. SMLOUVA O DÍLO S NÁZVEM: „OPRAVA VJEZDŮ A OBRUBNÍKŮ K ČP. 63, LEVÁ STRANA – OBEC STARÉ ŽDÁNICE“ S VÍTĚZEM VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ Č. 2/2019

Jedná se o opět o ulici k č. p. 63, ale o levou stranu, kde proběhne oprava obrubníků a vjezdů. Opět proběhlo výběrové řízení. Komise zasedala 13. 2., opět bylo osloveno 5 firem a obec dostala 3 nabídky. Nejvýhodnější nabídku podala firma STAVO KAMENÍK tj. 419.315,04 Kč bez DPH. Druhou nejnížší podala firma MIROS MAJETKOVÁ tj. 462.104,88 Kč bez DPH. Nejvyšší nabídku dala firma M-STAV CZ a to 486.114,77 Kč bez DPH. Výběrová komise doporučila jako nejvýhodnější nabídku firmy STAVO KAMENÍK.

USNESENÍ 2019/13:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s firmou STAVO KAMENÍK s.r.o., Pohřebačka 44, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 04460723 na dílo s názvem: „OPRAVA VJEZDŮ A OBRUBNÍKŮ K ČP. 63, - levá strana – Obec Staré Ždánice“ za cenu 419.315,04 Kč bez DPH a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 16. SMLOUVA O DÍLO S NÁZVEM: „OPRAVA KOMUNIKACE U HŘIŠTĚ – OBEC STARÉ ŽDÁNICE“ S VÍTĚZEM VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ Č. 3/2019

Jedná se o ulici za prvním rybníkem směrem od hasičárny po pravé straně. V rámci této akce by se měli dodělat „dlouhé“ vjezdy po pravé straně a vjezdy a obrubníky po levé straně směrem k hřišti. Nejnížší cenu nabídla firma STAVO KAMENÍK a to 1.123.342,64 Kč bez DPH. Druhá nejnížší cena přišla od firmy M-STAV tj. 1.240.742,82 Kč bez DPH. Nejvyšší cenu 1.372.687,40 Kč bez DPH nabídla firma MIROS MAJETKOVÁ. Výběrová komise, která se sešla 13. 2. doporučila jako nejvýhodnější nabídku od firmy STAVO KAMENÍK.

USNESENÍ 2019/14:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s firmou STAVO KAMENÍK s.r.o., Pohřebačka 44, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 04460723 na dílo s názvem: „OPRAVA KOMUNKACE U HŘIŠTĚ – Obec Staré Ždánice“ za cenu 1.123.342,64 Kč bez DPH a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 17. PRÁVOMOC STAROSTY PROVÁDĚT ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

V současné době má starosta odsouhlaseno od zastupitelstva obce provádět rozpočtová opatření do výše 100.000,- Kč na jedno rozpočtové opatření. Krajský úřad doporučil rozšířit toto opatření pro případy přijímání dotací. V okamžiku příjmu dotace musí obec (př. pro ZŠ) peníze přijmout okamžitě a poslat je dál (v případě ZŠ). Pokud je výše dotace nad 100.000,-, byl doposud nutný souhlas zastupitelstva.

USNESENÍ 2019/15:

Zastupitelstvo obce schvaluje pravomoc starosty obce upravovat rozpočet obce do výše 100.000,- Kč na jedno rozpočtové opatření a zároveň schvaluje pravomoc starosty provádět rozpočtová opatření ve výši přijaté dotace i nad 100.000,- Kč jak na straně rozpočtových příjmů, tak na straně rozpočtových výdajů. O provedených rozpočtových opatřeních bude starosta informovat zastupitele na zasedání zastupitelstva obce následujícím po provedení rozpočtového opatření.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 18. ZMĚNA VOLEBNÍHO ŘÁDU ŠKOLSKÉ RADY

Nyní je ve volebním řádu školské rady uvedeno, že má 6 členů. Chceme přizpůsobit počet členů realitě a snížit na 3 členy.

USNESENÍ 2019/16:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 167, odst. 2, Zákona č. 561/2004 Sb. stanovuje počet členů školské rady na tři členy, schvaluje Volební řád školské rady Základní školy ve Starých Ždánicích a ruší původní Volební řád školské rady ze dne 30. 8. 2014

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 19. JMENOVÁNÍ ČLENA ŠKOLSKÉ RADY

Školská rada se skládá ze zástupců zřizovatele, rodičů a pedagogického sboru. Obec jako zřizovatel jmenuje člena školské rady. Pan starosta navrhl za zřizovatele jmenovat paní Ing. Lenku Horákovou. Pan starosta požádal o jiné návrhy a připomínky.

USNESENÍ 2019/17:

Zastupitelstvo obce v souladu s Volebním řádem školské rady Základní školy ve Starých Ždánicích jmenuje paní Ing. Lenku Horákovou členem školské rady Základní školy ve Starých Ždánicích jako zástupce zřizovatele.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 20. ZÁMĚR PRONÁJMU POZEMKU P. Č. 247 V K. Ú. STARÉ ŽDÁNICE

Obdrželi jsme žádost o pronájem pozemku p. č. 247 v k. ú. Staré Ždánice od pana Pavla Šimka. Jako důvod pronájmu uvádí udržení pořádku, klidu a péči o travnatou plochu. Jedná se o pozemek bývalé telefonní ústředny (22 m²). K tomuto bodu proběhla diskuse. Obec se postará o to, aby nedocházelo k parkování na této ploše.

Hlasuje se o tomto usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu pozemku p. č. 247 v k. ú. Staré Ždánice.

Pro: 0

Proti: 7

Zdržel se: 0

USNESENÍ 2019/18:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr pronájmu pozemku p. č. 247 v k. ú. Staré Ždánice.

BOD 21. ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU P. Č. 451/24 A P. Č. 451/23 V K. Ú. STARÉ ŽDÁNICE

Tento bod zastupitelé neprobírali na poradě, protože žádost přišla až po jejím konání. Podal ji p. Roman Ptáček. Jedná se o obecní pozemky, které jsou na cizí zahradě. Jeden pozemek sousedí s pozemkem p. Ptáčka, druhý s parcelou, kterou p. Ptáček nyní kupuje. Pokud bude v tomto bodě schváleno, bude vypsán adresný záměr na prodej pozemků. Prodej musí být schválen na některém z dalších zasedání. Až v době, kdy bude p. Ptáčkovi patřit i kupovaný pozemek, schválí zastupitelstvo prodej druhého obecního pozemku.

K tomuto bodu proběhla diskuse. V minulém roce již k obdobnému prodeji došlo, kdy byly prodány obecní pozemky na cizích zahradách za odhadní cenu za 100,- Kč za 1m².

USNESENÍ 2019/19:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení adresného záměru prodeje pozemku p. č. 451/24 a p. č. 451/23 v k. ú. Staré Ždánice panu Romanovi Ptáčkovi bytem Staré Ždánice 223 za cenu 100,- Kč/m².

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: p. Holub (1)

BOD 22. DISKUSE

Paní Pokorná navrhuje v rámci řešení dopravní situace označit úsek komunikace mezi hasičárnou a obecním úřadem značkou „náledí“. V tomto úseku došlo již k několika dopravním nehodám. Pan starosta uvedl, že toto vznese jako požadavek při jednání s firmou, která zpracovává optimalizaci dopravního značení v obci a okolí.

Paní Pokorná připomněla uzavření prodejny Jednoty a zmínila nabídku zprostředkování nákupu základních potravin pro občany, kteří nemají možnost si toto zajistit jiným způsobem.

Jeden z přítomných občanů upozornil na díry v silnici, která vede Na kopeček. Díry jsou velké a nelze se jim vyhnout. Pan starosta uvedl, že oslovil architekta, který zpracuje návrh řešení vjezdů a celkové úpravy části obce „Na kopečku“. Přislíbil odstranění děr.

Občané požadují řešení uzavření školky. Situaci upřesnil p. Spejchlík. Onemocněly všechny tři pracovníce v provozu stravování. V současné situaci nelze zajistit náhradní pracovníky pro tento provoz. P. Spejchlík oslovil Krajskou hygienickou stanici, kde doporučili provoz uzavřít. Situace byla projednána i s Krajským úřadem, kde doporučili rovněž uzavření. Situace byla projednána i s panem starostou. P. ředitel vydal rozhodnutí o uzavření a vystavil rodičům potvrzení, na základě kterého mohou čerpat ošetřování člena rodiny (na doporučení Krajského úřadu). Další den po poradě s Krajským úřadem p. Spejchlík učinil rozhodnutí, že ve škole se bude učit bez možnosti stravování. MŠ zůstává i nadále uzavřena. Jedna z přítomných maminek zmínila vyhlášku č. 107/2005, o školním stravování, kde se uvádí, že ve výjimečných případech je možné zajistit stravování jinou osobou. Se stravováním ve škole by to pomohlo. Ve školce je to nemožné, protože je nutné zajistit i dopolední a odpolední svačinky.

K tomuto tématu proběhla diskuse. V poslední době došlo k tomu, že jídelna nevaří, opakovaně. Všichni z přítomných mají snahu najít řešení, aby k uzavření provozu stravování v budoucnu nedocházelo. Závěrem: p. Spejchlík bude další den opět komunikovat s Krajskou hygienickou stanicí. Dotáže se na možnost zajištění stravy jinou osobou ve výjimečném případě (podle zmíněné vyhlášky) alespoň pro ZŠ.

Dalším bodem diskuse byl podnět na doplnění značení komunikace k železničnímu přejezdu ve Stéblové, kde za nepříznivých podmínek nejsou vidět krajnice vozovky.

Dále se diskutovalo uzavření chovu prasat v Dolanech. Dotaz souvisel s tím, zda zůstane v provozu plocha pro uložení bioodpadu. Pan Holub ujistil, že biomasu zde bude možné ukládat i nadále.

Obec čeká na vypsání dotace na odbahnění rybníků. Ta zatím nebyla vypsána. Nelze s jistotou říct, zda k odbahnění dojde v letošním roce.

BOD 23. ZÁVĚR

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání v 20.03 h.

Staré Ždánice 21. 2. 2019

Zapisovatel: p. Horáková



Ing. Martin Korunka

starosta obce

Ověřovatelé: p. Hyhlík, p. Veverka

